



Superintendencia de Notariado y Registro

EVIDENCIAS DE LOS DIAS DEL 26 AL 28 DEL MES DE FEBRERO DE 2025

ASTREA:

Se brindó apoyo en la búsqueda de registro 1 y 2 del IGAC de 1187 lotes de terreno del municipio de Astrea.

PREDIO CONSULTA	CHI	CEDULA_CATASTRAL	Dirección	FMI	Propietario	Número Documento	Área de terreno	ÁREA CONSTRUCCIÓN	AVALUO	no E	nómico
5097007_42498119	8323008151		DIRECCIÓN C 4 6 11	132-4810	CARD, ANELIS MARIA CASTILLEJO DIAZ	697007_42498119	812.0m	156.0m	\$ 12,794.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030005000	OK	Número Predial: 02-01-0022-0007-000	Dirección: C 4 6 11	132-4810	CARD, ANELIS MARIA CASTILLEJO DIAZ	697007_42498119	812.0m	156.0m	\$ 12,794.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030006000	OK	Número Predial: 02-01-0022-0007-000	Dirección: C 4 6 11	132-4810	CARD, ANELIS MARIA CASTILLEJO DIAZ	697007_42498119	812.0m	156.0m	\$ 12,794.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030007000	OK	Número Predial: 01-00-0203-0005-000	Dirección: K 115 37	132-165	STAVO GARCIA MELGARE	7617888	180.0m	0.0m	\$ 2,268.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030008000	OK	Número Predial: 01-00-0203-0006-000	Dirección: K 115 37	132-165	LIGIA GUAQUETA AGUDELO	51640331	180.0m	0.0m	\$ 452.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030009000	OK	Número Predial: 01-00-0203-0007-000	Dirección: K 115 51	132-165	HUGO SOSA ALVARADO	7617271	180.0m	0.0m	\$ 425.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030010000	OK	Número Predial: 01-00-0203-0008-000	Dirección: K 115 53	132-165	ALVARO LARA MANJARREZ	7616393	163.0m	0.0m	\$ 425.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030011000	OK	Número Predial: 01-00-0203-0009-000	Dirección: K 115 65	132-165	CELEJO RUIZ RODRIGUE	12600387	163.0m	0.0m	\$ 425.00	mico: A - Habitacional	
20032010002030012000	OK	Número Predial: 01-00-0203-0010-000	Dirección: K 115 65	132-165	ENRIQUE BARRIOS MEME	79351762	163.0m	0.0m	\$ 2,055.00	mico: A - Habitacional	

CHIMICHAGUA:

1. Se brindó apoyo técnico y logístico en la entrega a los beneficiarios de 14 resoluciones de cesión debidamente registradas.



[illegible]


Firma Contratista
EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea

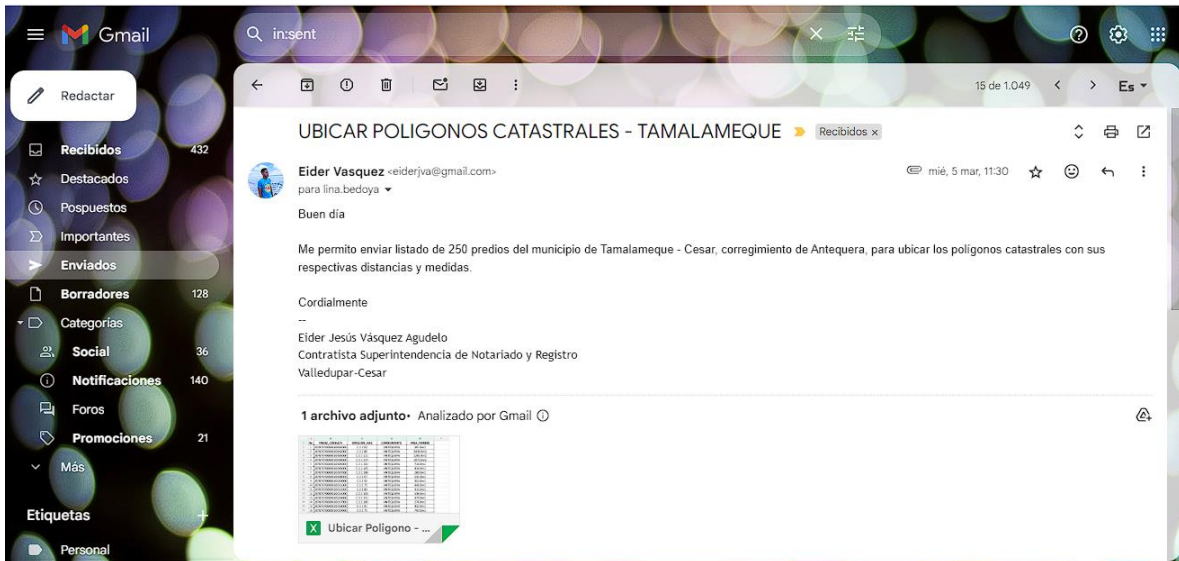


Superintendencia de Notariado y Registro

EVIDENCIAS DEL MES DE MARZO DE 2025

TAMALAMEQUE:

1. Se envió listado a nivel central para ubicar los polígonos catastrales con sus respectivas distancias y medidas de 250 predios del corregimiento de Antequera.



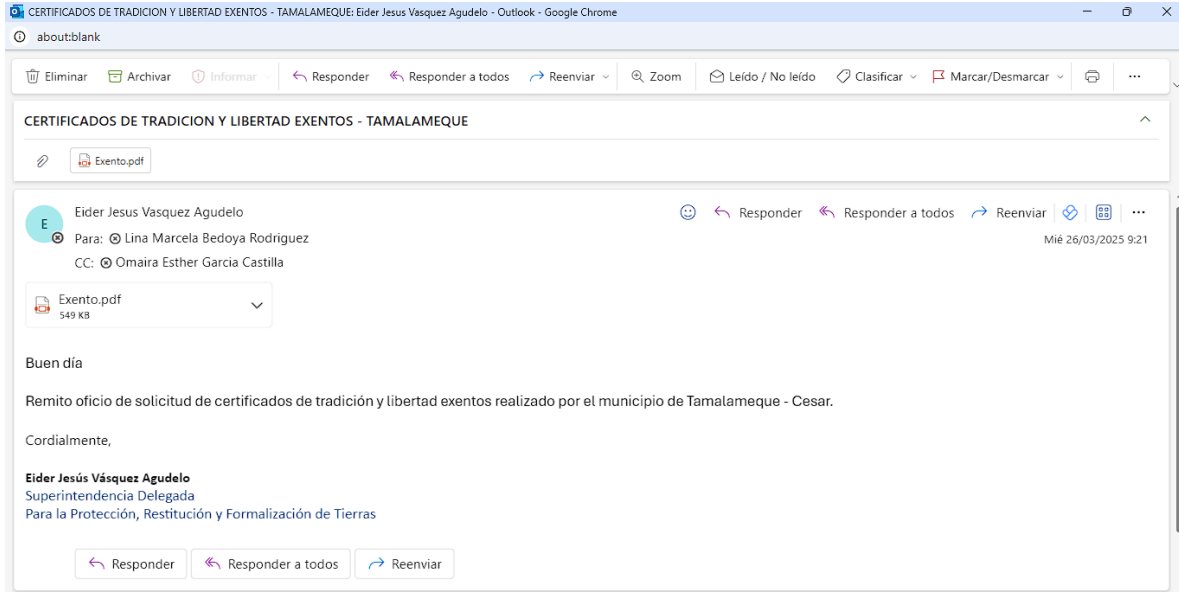
2. Se realizó solicitud de certificados de riesgo y uso de suelo de 74 predios del corregimiento de Zapotosa.





Superintendencia de Notariado y Registro

3. Se solicito a nivel central 34 folios de matricula inmobiliaria exentos, debido a que la ORIP Chimichagua no entregó el certificado y se requieren para el evento de entrega.



VALLEDUPAR:

Apoyo en la jornada de asesorías jurídicas gratuitas en el Centro Regional de Atención a Víctimas durante los días 06 y 07 de marzo en el municipio de Valledupar.





Superintendencia de Notariado y Registro



CURUMANI:

1. Reunión el día 13 de marzo en la alcaldía municipal donde se acordó el cronograma de actividades.



Superintendencia de Notariado y Registro



LEGALIZACION Y FORMALIZACION DE PREDIOS:

OBJETIVO: Legalización de Predios

CIUDAD/FECHA: Curumani - 13 Marzo 2025

HORA INICIO / FINAL: 9:00 Am - 10:00 Am

LUGAR DE REALIZACIÓN: Alcaldía Municipal

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: SNR

NOMBRE DEL MODERADOR: Eider Vazquez

LISTA DE ASISTENTES:

Nº	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Alfonso Pérez Gómez	Alcaldía Municipal	alcalde@curumani.gov.co	[Firma]
2	Heriberto Torres	Alcaldía Municipal	heriberto@curumani.gov.co	[Firma]
3	Eider Vazquez Agudelo	SNR	eider.vazquez@superintendencia.gov.co	[Firma]
4				
5				
6				
7				
8				
9				

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR - 01
Versión: 01
Fecha: 02 - 07 - 2024

COMPROMISOS Y TAREAS

Nº	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	- Enviar solicitud documentos para		
2	- Suscribir convenio	SNR	13 Marzo 2025
3	- Suscripción Contable	Alcaldía	-
4	- Publicación Edicto Emplazatorio	Alcaldía	-
5	- Proyección de edicto emplazatorio	SNR	-
6			
7			
8			
9			
10			

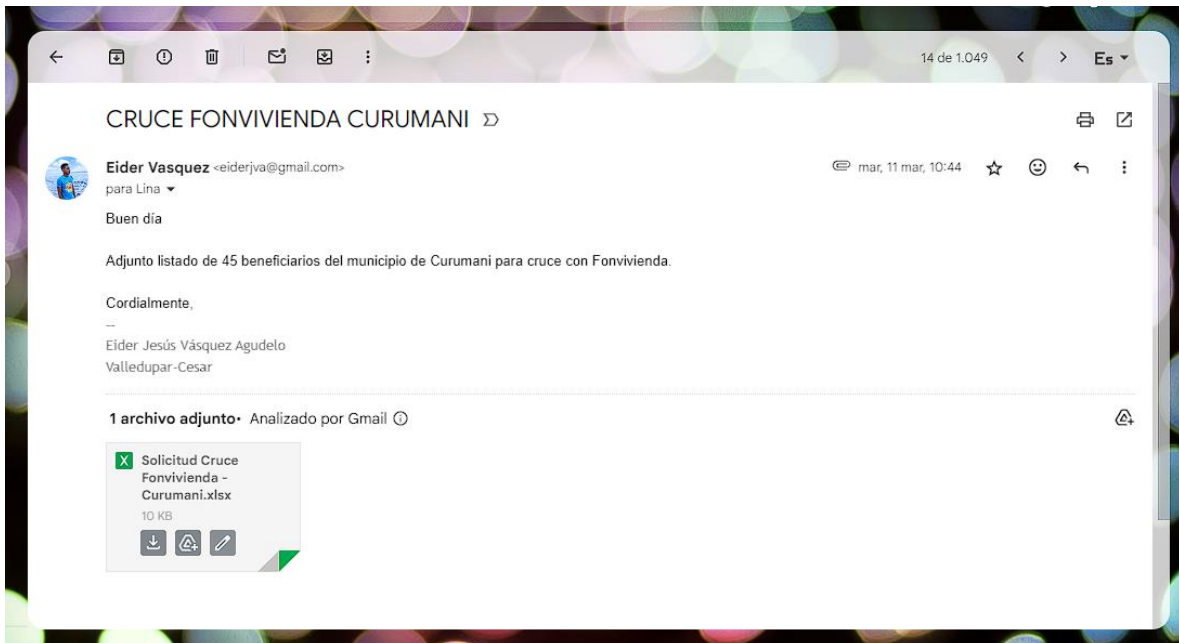
Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR - 02
Versión: 05
Fecha: 02 - 07 - 2024

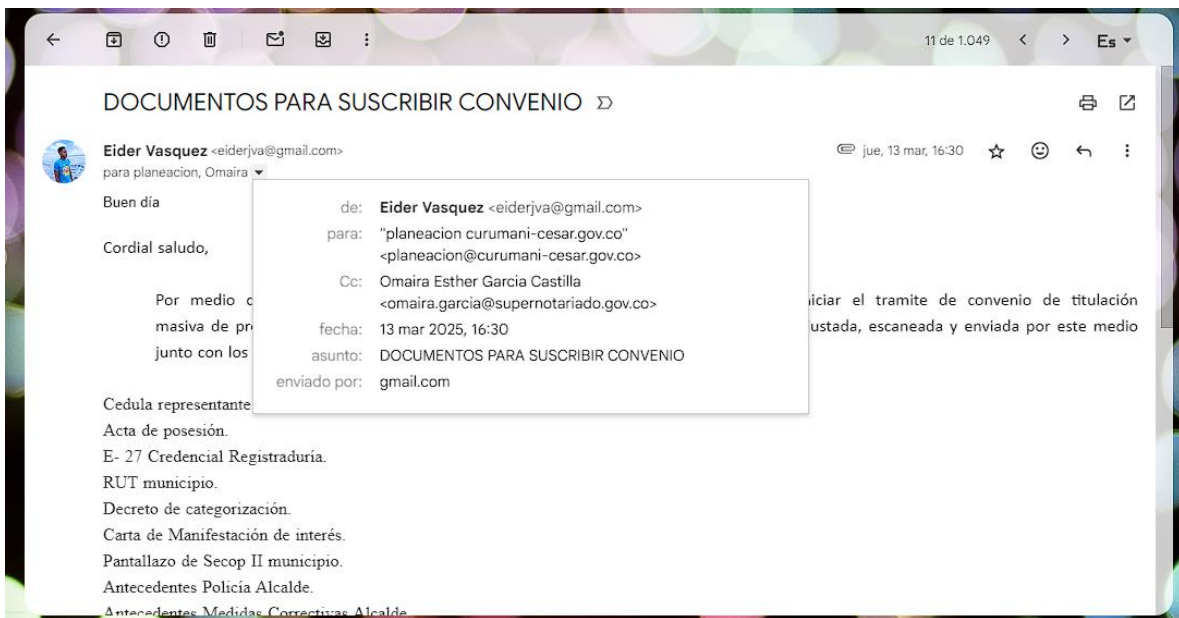


Superintendencia de Notariado y Registro

2. Solicitud de cruce con Fonvivienda de 45 beneficiarios.



3. Se envió correo solicitando documentos para suscribir convenio interadministrativo.





Superintendencia de Notariado y Registro

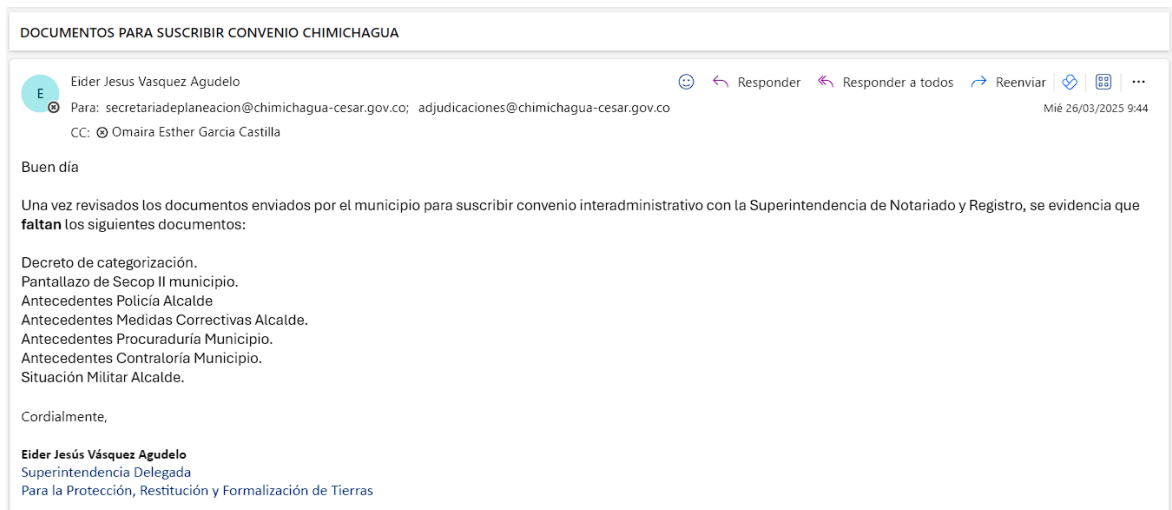


CHIMICHAGUA:

1. Se envió correo solicitando documentos para suscribir convenio interadministrativo.



2. Una vez revisados los documentos enviados por el municipio para suscribir convenio interadministrativo, se logró verificar que faltaban algunos documentos y se solicitó al municipio documentos faltantes.





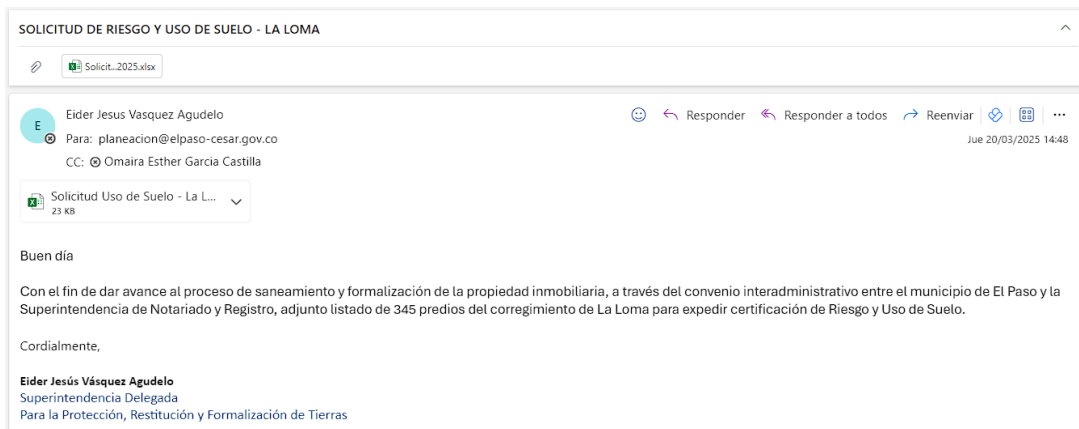
Superintendencia de Notariado y Registro

3. Se realizó solicitud de certificación de riesgo y uso de suelo de 384 predios de la cabecera municipal.



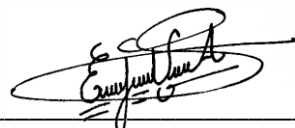
EL PASO:

Se realizó solicitud de certificación de riesgo y uso de suelo de 345 predios del corregimiento de La Loma.



Cordialmente,

Firma Supervisor
LINA MARCELA BEDOYA RRODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19


Firma Contratista
EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea



Superintendencia de Notariado y Registro



EVIDENCIAS DEL MES DE ABRIL DE 2025

TAMALAMEQUE:

1. Comisión durante los días del 01 de abril al 05 de abril de 2025, realizando jornada de visitas para verificar ocupantes de 250 predios en el corregimiento de Antequera.



**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS DEL
MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE – CESAR**

CERTIFICA:

Que, EIDER JESÚS VÁSQUEZ AGUDELO con cedula de ciudadanía No. 1.068.387.664, estuvo presente en el municipio de Tamalameque del departamento del Cesar los días del 31 de marzo al 05 de abril de 2025, realizando jornada de visitas para verificar ocupantes de 250 predios en el corregimiento de Antequera, en el marco del cumplimiento de las obligaciones convenidas entre la administración municipal y la SNR para el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria que se adelanta en el Municipio.

Se expide la presente Certificación el día 05 de abril de 2025.

Cordialmente,

CARLOS TORRES COVILLA
Secretario de Planeación y Obras
Cel. 3163285672



Superintendencia de Notariado y Registro

2. Conformación de base de datos de acuerdo al resultado de las visitas en la que se logró recolectar un total de 48 caracterizaciones en el corregimiento de Antequera.

CONSOLIDADO TAMALAMEQUE - 22 ABRIL 2025 - Microsoft Excel

PREDIO_CONSULTA	REFERENCIA	LOTE	DIRECCION_IJAC	FMI_ACTUAL	ESTUDIO DE FOI	CORREGIMIENTO	AREA_TERRENO	Edicto Empl.	Desfijacion
20787070000010001000	0700000100010000		C 2 1 03			ANTEQUERA	367.0m2		
20787070000010010000	0700000100100000	LOTE 1	C 2 2 55			ANTEQUERA	352.0m2		
20787070000010011000	0700000100110000		C 2 2 75			ANTEQUERA	449.0m2		
20787070000010017000	0700000100170000	LOTE 1	C 2 2 183			ANTEQUERA	276.0m2		
20787070000010022000	0700000100220000	LOTE 1	C 2 1 48 S			ANTEQUERA	608.0m2		
20787070000010023000	0700000100230000		C 2 1 82 S			ANTEQUERA	381.0m2		
20787070000010024000	0700000100240000		C 2 1 100 S			ANTEQUERA	352.0m2		
20787070000010027000	0700000100270000		C 2 1 168 S			ANTEQUERA	352.0m2		
20787070000010029000	0700000100290000	LOTE 1	C 2 1 208 S			ANTEQUERA	470.0m2		
20787070000010031000	0700000100310000		C 2 1 242 S			ANTEQUERA	412.0m2		
20787070000010035000	0700000100350000		C 2 1 60 S			ANTEQUERA	539.0m2		
20787070000010036000	0700000100360000		C 2 1 94 S			ANTEQUERA	341.0m2		
20787070000010037000	0700000100370000		C 2 1 110 S			ANTEQUERA	193.0m2		
20787070000010038000	0700000100380000		C 2 2 45			ANTEQUERA	204.0m2		
20787070000010039000	0700000100390000		C 2 2 161			ANTEQUERA	289.0m2		
20787070000010046000	0700000100460000		C 2 1 133			ANTEQUERA	56.0m2		
20787070000010048000	0700000100480000		C 2 1 70 S			ANTEQUERA	282.0m2		
20787070000020009000	0700000200090000	LOTE 1	C 2 1 163 S			ANTEQUERA	951.0m2		
20787070000020023000	0700000200230000		K 1 3 52			ANTEQUERA	638.0m2		

LISTO SE ENCONTRARON 48 DE 3210 REGISTROS

3. Solicitud de cruce con Fonvivienda de 104 beneficiarios de los corregimientos de Antequera y Zapatoza.

RV: SOLICITUD CRUCE FONVIVIENDA: Eider Jesus Vasquez Agudelo - Outlook - Google Chrome

about:blank

Eliminar Archivar Informar Responder Responder a todos Reenviar Zoom Leído / No leído Clasificar

RV: SOLICITUD CRUCE FONVIVIENDA

Solicit...2025.xlsx

Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

De: Eider Jesus Vasquez Agudelo <eider.vasquez@supernotariado.gov.co>
Enviado: miércoles, 9 de abril de 2025 5:31 p. m.
Para: Lina Marcela Bedoya Rodriguez <lina.bedoya@supernotariado.gov.co>
Cc: Omaira Esther Garcia Castilla <omaira.garcia@supernotariado.gov.co>
Asunto: SOLICITUD CRUCE FONVIVIENDA

Buen día

Adjunto listado de 52 beneficiarios del municipio de Tamalameque - Cesar para cruce con Fonvivienda.

Cordialmente,

Eider Jesús Vásquez Agudelo
Superintendencia Delegada
Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras



Superintendencia de Notariado y Registro

RV: SOLICITUD CRUCE FONVIVENDA: Eider Jesus Vasquez Agudelo - Outlook - Google Chrome

about:blank

Eliminar Archivar Informar Responder Responder a todos Reenviar Zoom Leído / No leído Clasificar

RV: SOLICITUD CRUCE FONVIVENDA

Solicit...2025.xlsx

De: Eider Jesus Vasquez Agudelo <eider.vasquez@supernotariado.gov.co>
Enviado: lunes, 14 de abril de 2025 10:22 a. m.
Para: Lina Marcela Bedoya Rodriguez <lina.bedoya@supernotariado.gov.co>
Asunto: SOLICITUD CRUCE FONVIVENDA

Buen día

Adjunto listado de beneficiarios del corregimiento de Zapatos del municipio de Tamalameque - Cesar para cruce con Fonvivienda.

Cordialmente,

Eider Jesús Vásquez Agudelo
Superintendencia Delegada
Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

4. Conformación de base de datos de acuerdo al resultado de las visitas en la que se logró recolectar un total de 26 caracterizaciones en el corregimiento de Zapatos.

CONSOLIDADO TAMALAMEQUE - 22 ABRIL 2025 - Microsoft Excel

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
PREDIO CONSULTA	REFERENCIA	LOTE	DIRECCION IGAC	FMI ACTUAL	ESTUDIO DE FOLIO	CORREGIMIENTO	AREA TERRENO	Edicto Empl.	Desfijacion		
2016	20787050000360003000		K 4A 5 10			ZAPATOSA	790.0m2				
2018	20787050000360006000		K 4A 5 82			ZAPATOSA	350.0m2				
2021	20787050000360009000		C 6 4 22			ZAPATOSA	376.0m2				
2057	20787050000390004000		K 1B 3C 61			ZAPATOSA	970.0m2				
2058	20787050000390005000		K 1B 3C 85			ZAPATOSA	550.0m2				
2064	20787050000390012000		K 1A 3C 60			ZAPATOSA	1339.0m2				
2066	20787050000390014000		C 3C 1A 31			ZAPATOSA	802.0m2				
2104	20787050000480002000		C 7 4 30			ZAPATOSA	560.0m2				
2108	20787050000480006000		C 7 4 92			ZAPATOSA	580.0m2				
2110	20787050000480008000		C 7 4 136			ZAPATOSA	422.0m2				
2122	20787050000490004000		C 6 4B 65			ZAPATOSA	548.0m2				
2131	20787050000500004000		K 5 6 25			ZAPATOSA	575.0m2				
2132	20787050000500005000		K 5 6 05			ZAPATOSA	345.0m2				
2140	20787050000500013000		K 4C 7 02			ZAPATOSA	914.0m2				
2144	20787050000500017000		K 4C 7 62			ZAPATOSA	550.0m2				
2149	20787050000510002000		K 4C 7 05			ZAPATOSA	992.0m2				
2170	20787050000550001000	LOTE 1	C 8 4B 05			ZAPATOSA	689.0m2				
2173	20787050000550004000		K 4C 8 41			ZAPATOSA	273.0m2				
2174	20787050000550005000		K 4C 8 19			ZAPATOSA	265.0m2				

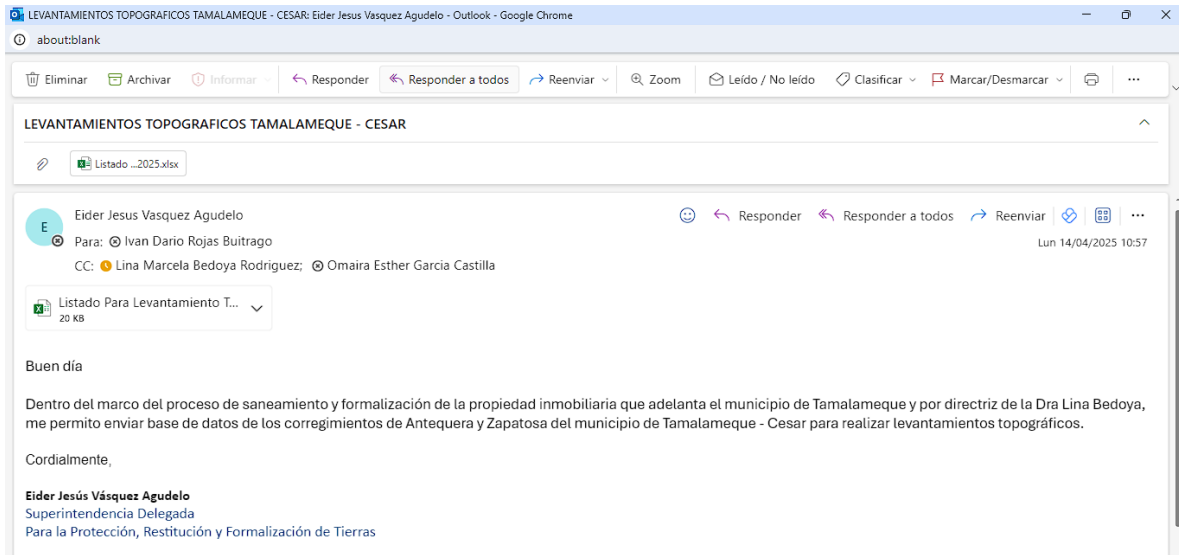
LISTO SE ENCONTRARON 26 DE 3210 REGISTROS

RECuento: 27

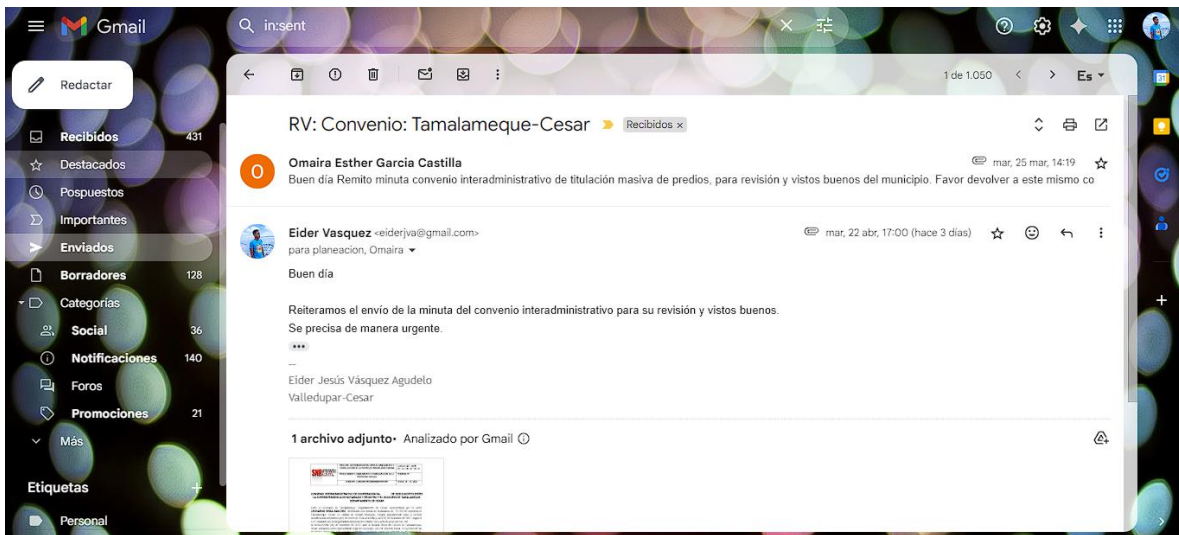


Superintendencia de Notariado y Registro

5. Se envió base de 115 predios para levantamientos topográficos de los corregimientos de Antequera y Zapatosa.



6. Se envió correo reiterando el envío del convenio con sus vistos buenos por parte del municipio de Tamalameque.





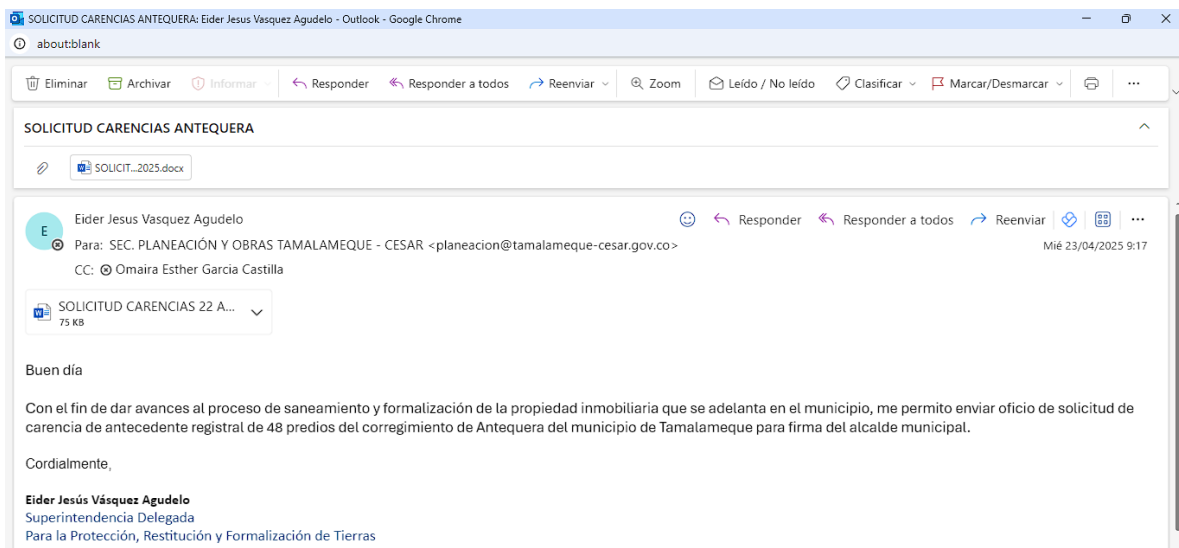
Superintendencia de Notariado y Registro



7. Se envió correo reiterando el envío de 74 certificados de uso de suelo del corregimiento de Zapatosa.



8. Apoyo en la proyección de la solicitud de carencia de Antecedente registral de 48 predios del corregimiento de Antequera.

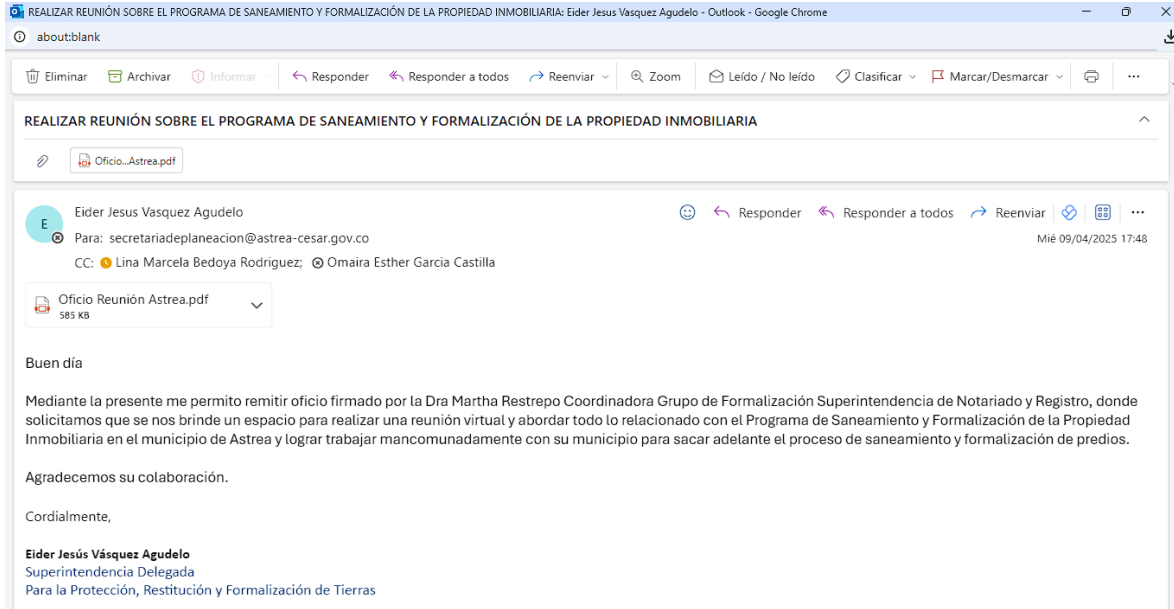




Superintendencia de Notariado y Registro

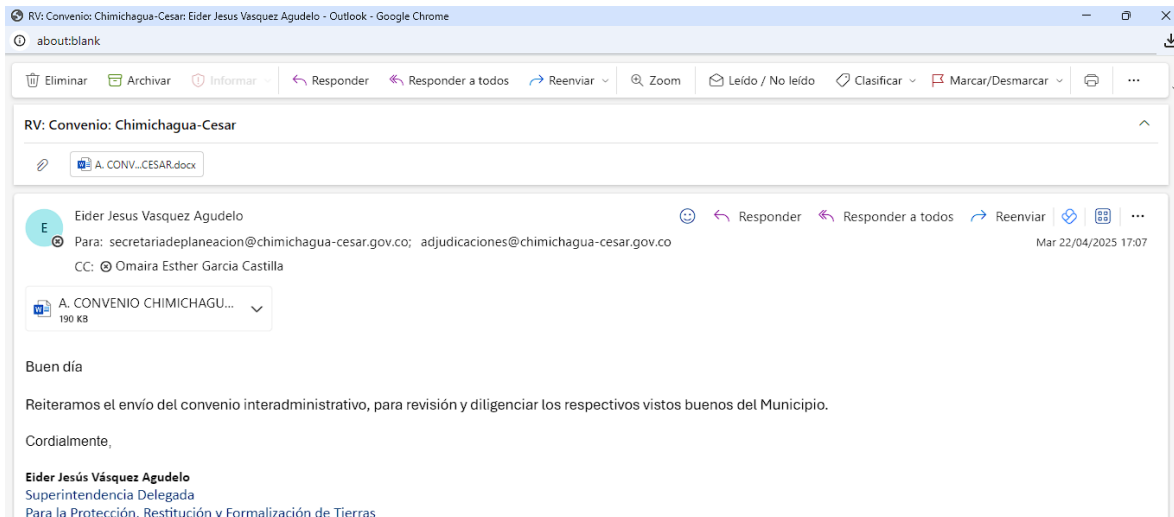
ASTREA:

Se envió correo solicitando al municipio que se nos brinde un espacio para realizar una reunión virtual y abordar todo lo relacionado con el Programa de Saneamiento y Formalización de la Propiedad Inmobiliaria.



CHIMICHAGUA:

Se envió correo reiterando el envío de los vistos buenos del convenio por parte del municipio.



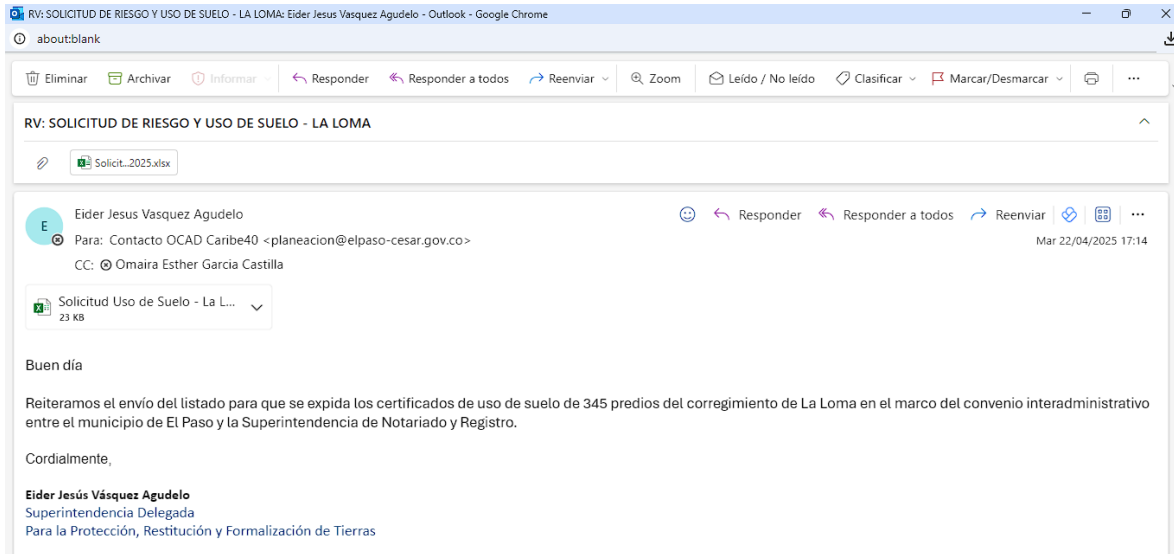


Superintendencia de Notariado y Registro

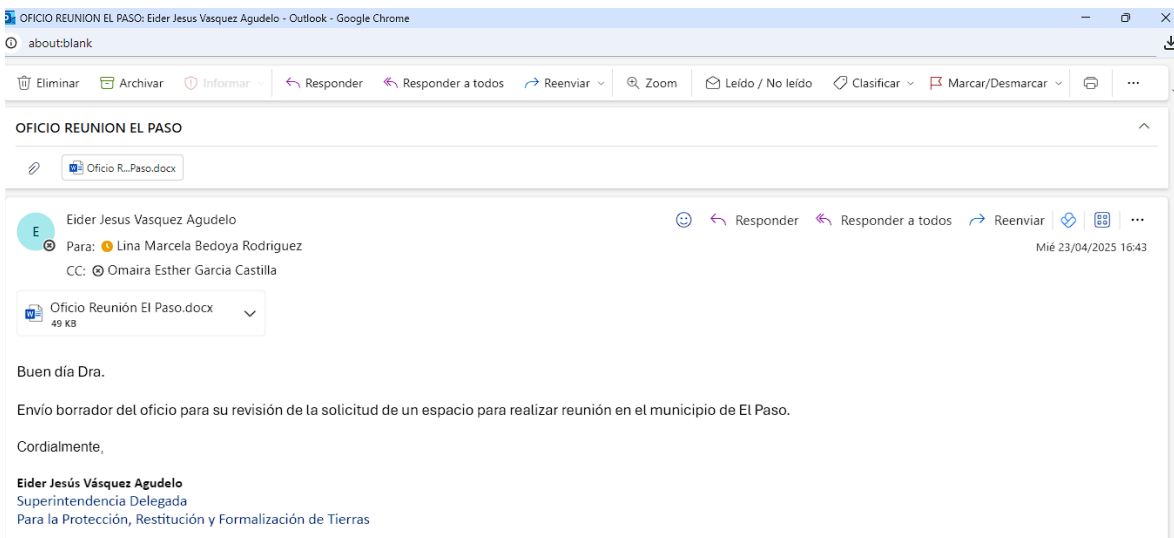


EL PASO:

1. Se envió correo reiterando el envío de 345 certificados de uso de suelo del corregimiento de La Loma.



2. Se envió Envío borrador del oficio para revision y firma de la Dra Martha Restrepo donde se le solicita al municipio de Astrea que se nos brinde un espacio para realizar una reunión virtual y abordar todo lo relacionado con el Programa de Saneamiento y Formalización de la Propiedad Inmobiliaria.





Superintendencia de Notariado y Registro



VALLEDUPAR:

Apoyo en la elaboración de los Bullets de la entrega de 80 títulos de propiedad.



Cordialmente,

Firma Supervisor

LINA MARCELA BEDOYA RRODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista

EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea



Superintendencia de Notariado y Registro

EVIDENCIAS DEL MES DE MAYO DE 2025

TAMALAMEQUE:

1. Se envió a nivel central convenio interadministrativo con los vistos buenos del municipio.

CONVENIO TAMALAMEQUE - CESAR

A. CONV...CESAR.docx

Idéas Viva - Obtenga información si trabaja. Esta información le ayuda a pueda realizar el trabajo, automatiz.

Eider Jesus Vasquez Agudelo

Para: Laura Marcela Tovar Matiz

CC: Omaira Esther Garcia Castilla

A. CONVENIO TAMALAMEQ... 191 KB

Buen día

Remito convenio interadministrativo del municipio de Tamalameque - Cesar con sus respectivos Vistos Buenos.

Cordialmente,

Eider Jesús Vásquez Agudelo
Superintendencia Delegada
Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Responder Responder a todos Reenviar

Lloverá pronto En aprox. 2 horas

Buscar

ESP LAA

2. Apoyo en la elaboración de los Bullets de la entrega de 34 títulos de propiedad del corregimiento de Zapatosa.

BULLETS TAMALAMEQUE, CESAR, 14 MAYO DE 2025 - Microsoft Word

ARCHIVO INICIO INSERTAR DISEÑO DISEÑO DE PÁGINA REFERENCIAS CORRESPONDENCIA REVISAR VISTA ACROBAT

Leer Cortar Copiar Pegar Copiar formato Portapapeles Fuente Párrafo Estilos Edición

Buscar Reemplazar Seleccionar Crear un PDF Adobe Acrobat

Superintendencia de
Notariado y Registro

**EVENTO ENTREGA DE TÍTULOS
TAMALAMEQUE, CESAR**

FECHA: 14 de mayo de 2025
LUGAR: Centro de Integración Ciudadana (CIC) Zapatoza
Hora: 4:00 pm
OBJETIVO: Entregar **34** Títulos de propiedad.

Gracias al Convenio Interadministrativo (En trámite de suscripción) suscrito entre el municipio de Tamalameque y la Superintendencia de Notariado y Registro, se hace entrega de **34** títulos de propiedad en el corregimiento de Zapatoza municipio de Tamalameque, de los cuales **23** son entregados a mujeres y **11** a hombres.

Este acto es un paso más en el camino que hemos recorrido juntos desde que se dio inicio a la implementación del Programa de Saneamiento y Formalización de la Propiedad Inmobiliaria Urbana. Un programa que, desde el año 2013 hasta la fecha, ha logrado formalizar **11.831** unidades prediales en todo el departamento del Cesar.



Superintendencia de Notariado y Registro

3. Apoyo logístico y técnico en la entrega de 34 resoluciones de cesión el día 14 de mayo en el corregimiento de Zapatosa.



4. Apoyo en la revisión de 74 certificados de riesgos y uso de suelo del corregimiento de Zapatosa expedidos por el municipio.

Menú REP_ADQ037_Autorizacio... CARENANCIA MES MAYO.pdf 74 Uso de suelo Zap... + Crear Iniciar sesión

Todas las herramientas Editar Convertir Firma electrónica Buscar texto o herramientas Compartir Ask AI Assistant

Todas las herramientas

- Exportar un PDF
- Editar un PDF
- Crear un PDF
- Combinar archivos
- Organizar páginas
- Asistente de IA
- Resumen generativo
- Solicitar firmas electrónicas
- Digitalizar y OCR
- Proteger un PDF
- Censurar un PDF

Convertir, editar y firmar electrónicamente formularios y acuerdos en PDF

Prueba gratis

ALCALDIA MUNICIPAL DE TAMALAMEQUE CESAR
NIT 800.096.626-4
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS

Gobierno Municipal TAMALAMEQUE
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS

LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE- CESAR

En virtud del **ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE-CESAR**, aprobado mediante acuerdo N.º 005 del 9 de junio del 2001, reglamentado por la ley 388/1997 y en su numeral (1.1.5 **USO DE SUELO Y PLANO N.º 787202**) (Mapa de Uso del Suelo urbano), numeral **3.6.2 AMENAZAS Y RIESGOS Y PLANO 787204**, Base Predial del municipio y la Plataforma del Geo portal del IGAC.

CERTIFICA:

1. Que los predios que a continuación relaciono en ficha predial, dirección IGAC, Corregimiento y Área, a saber:

No	PREDIO_CONSULTA	DIRECCION	CORREGIMIENTO	AREA_TERRENO
1	20787050000030001000	C 2 2 10	ZAPATOSA	4583.0m2
2	20787050000060012000	C 3A 1A 83	ZAPATOSA	1243.0m2
3	207870500000110003000	C 4 1B 75	ZAPATOSA	684.0m2
4	207870500000120003000	C 2 3 40	ZAPATOSA	1184.0m2
5	207870500000120005000	C 2 3 78	ZAPATOSA	2554.0m2
6	207870500000130002000	K 3 2 42	ZAPATOSA	662.0m2
7	207870500000130009000	C 3 3 112	ZAPATOSA	438.0m2
8	207870500000130015000	C 2 3 95	ZAPATOSA	1062.0m2
9	207870500000130016000	C 2 3 83	ZAPATOSA	885.0m2
10	207870500000130023000	K 3 2 28	ZAPATOSA	210.0m2
11	207870500000150009000	C 3A 3 47	ZAPATOSA	574.0m2
12	207870500000180001000	K 4 2 12	ZAPATOSA	339.0m2
13	207870500000200021000	C 5 4 104	ZAPATOSA	615.0m2

29°C Mayorm. nublado Buscar ESP LAA 4:54 p. m. 27/05/2025



Superintendencia de Notariado y Registro

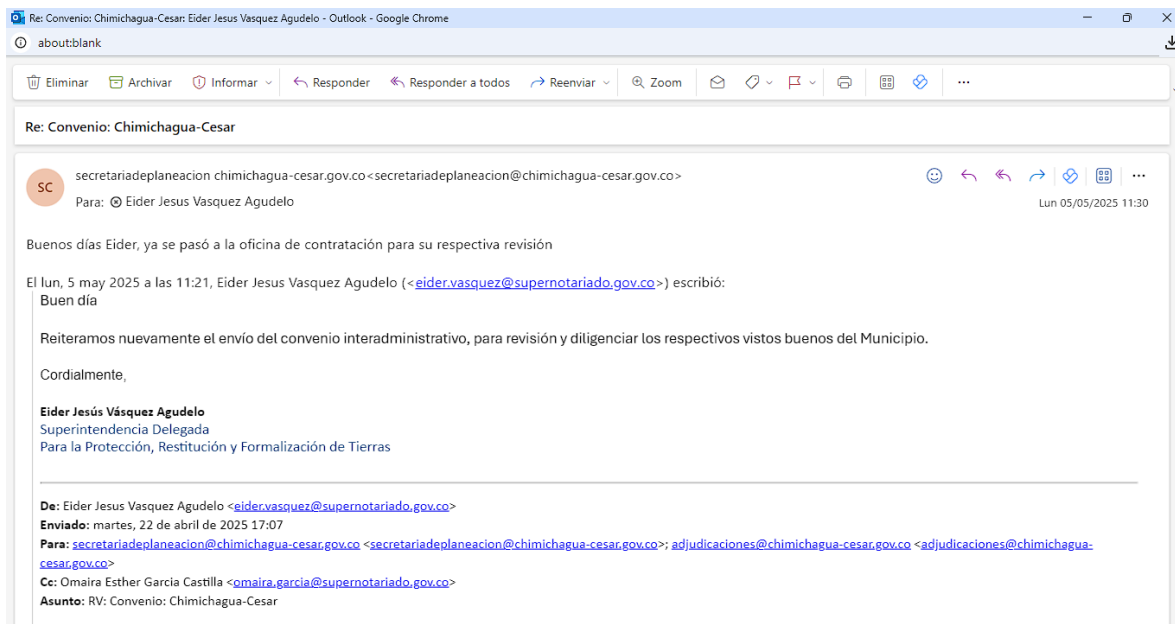


5. Comisión durante los días del 19 al 24 de mayo y del 26 al 30 de mayo de 2025, con el fin de brindar apoyo en el levantamiento topográfico de 114 predios en el marco del programa de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria urbana, en los corregimientos de Antequera y Zapatosa.



CHIMICHAGUA:

1. Se envió correo al municipio reiterando el envío del convenio con los vistos buenos.





Superintendencia de Notariado y Registro



2. Apoyo en la revisión de 200 certificados de riesgos y uso de suelo de la cabecera municipal expedidos por el municipio.

Menú REP_ADQ037_Autorizacio... CARENANCIA MES MAYO... CERTIFICA USOS D... + Crear Iniciar sesión

Todas las herramientas Editar Convertir Firma electrónica Buscar texto o herramientas Compartir Ask AI Assistant

Todas las herramientas

- Exportar un PDF
- Editar un PDF
- Crear un PDF
- Combinar archivos
- Organizar páginas
- Asistente de IA
- Resumen generativo
- Solicitar firmas electrónicas
- Digitalizar y OCR
- Proteger un PDF
- Censurar un PDF

Convertir, editar y firmar electrónicamente formularios y acuerdos en PDF. [Prueba gratis](#)

**Municipio de Chimichagua
Alcaldía Municipal**

**LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE
CHIMICHAGUA – CESAR**

En virtud al Plan Básico de Ordenamiento territorial (PBOT) aprobado por el Honorable Consejo Municipal según acuerdo No. 019 del 10 de Diciembre del 2001 (TITULO 3. PERIMETRO URBANO – ZONIFICACION Y USOS DE SUELOS) (numeral 3.1.2 AREAS EXPUESTAS A AMENAZAS Y RIESGOS) Base Predal del municipio y la Plataforma del Geoportal del IGAC

CERTIFICA

1. Que los predios que a continuación se relacionan con ficha predial, dirección IGAC, Localización y área correspondiente a saber:

Nº	PREDIO CONSULTA	CORREGIMIENTO	DIRECCION	AREA TERRENO
1	20175010100010002000	CABECERA	C 4 1 45	561.0m2
2	20175010100030004000	CABECERA	C 5 1 66	2125.0m2
3	20175010100030007000	CABECERA	K 2 5 34	585.0m2
4	20175010100050019000	CABECERA	C 6 1 48	625.0m2
5	20175010100050020000	CABECERA	C 6 1 84	163.0m2
6	20175010100050021000	CABECERA	K 1 6 11	385.0m2
7	20175010100050022000	CABECERA	K 1 6 53	293.0m2
8	20175010100070007000	CABECERA	C 6 2 61	268.0m2
10	20175010100090003000	CABECERA	C 4 2 44	305.0m2
11	20175010100090004000	CABECERA	C 4 2 64	713.0m2
12	20175010100090008000	CABECERA	C 5 2 53	578.0m2
13	20175010100100004000	CABECERA	C 3 2 46	359.0m2
14	20175010100100005000	CABECERA	C 3 2 62	346.0m2
15	20175010100110001000	CABECERA	C 3 2 09	500.0m2

3. Se envió listado a nivel central para ubicar los polígonos catastrales con sus respectivas distancias y medidas de 200 predios de la cabecera municipal.

RE: UBICAR POLIGONOS CATASTRALES - CHIMICHAGUA: Eider Jesus Vasquez Agudelo - Outlook - Google Chrome

about:blank

Eliminar Archivar Informar Responder Responder a todos Reenviar Zoom

RE: UBICAR POLIGONOS CATASTRALES - CHIMICHAGUA

chimich...didas.pdf plano d...acion.pdf

De: Eider Jesus Vasquez Agudelo <eider.vasquez@supernotariado.gov.co>
Enviado: lunes, 12 de mayo de 2025 11:38 a. m.
Para: Ricardo Garzon Marin <ricardo.garzon@supernotariado.gov.co>
Cc: Lina Marcela Bedoya Rodriguez <lina.bedoya@supernotariado.gov.co>; Omaira Esther Garcia Castilla <omaira.garcia@supernotariado.gov.co>
Asunto: UBICAR POLIGONOS CATASTRALES - CHIMICHAGUA

Buen día

Adjunto listado de 200 predios del municipio de Chimichagua - Cesar, situados en la cabecera municipal, para ubicar los polígonos catastrales con sus respectivas distancias.

Cordialmente,

Eider Jesús Vásquez Agudelo
Superintendencia Delegada
Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o



Superintendencia de Notariado y Registro

ASTREA:

Se brindó apoyo en la búsqueda de registro 1 y 2 del IGAC de 796 lotes de terreno del municipio de Astrea.

Microsoft Excel - _CONSULTA_R1_R2_LOTE_TERRENO_V2.1 ASTREA

PREDIO CONSULTA	CHI	CEDULA_CATASTRAL	Dirección	FMI	Propietario	Numero Documento	Área de terreno	ÁREA CONSTRUCCION	AVALUO	no E	no E	no E
20032020100220008000	OK	Número Predial 07-01-0008-0001-000	Dirección C 4 3A 22	Matrícula Inmobiliaria: 192-5091	MUNICIPIO DE ASTREA	8923010933	Área Terreno: 2531.0m	Área Construida: 0.0m2	Valor: \$ 2.212.000	mico: G	Avalúo: \$ 193.000	
20032020100220009000	OK	Número Predial 07-01-0008-0001-000	Dirección C 4 3A 22	Matrícula Inmobiliaria: 192-5091	MUNICIPIO DE ASTREA	8923010933	Área Terreno: 2531.0m	Área Construida: 0.0m2	Valor: \$ 2.212.000	mico: G	Avalúo: \$ 193.000	
20032020100220010000	OK	Número Predial 02-01-0022-0009-000	Dirección C 4 5 B3	Matrícula Inmobiliaria: 192-5091	MUNICIPIO DE ASTREA	8923015411	Área Terreno: 624.0m	Área Construida: 0.0m2	Valor: \$ 1.238.000	mico: A - Habitacional		
20032020100220011000	OK	Número Predial 02-01-0022-0010-000	Dirección C 4 5 B1	Matrícula Inmobiliaria: 192-1001	SCAR ALEXIS VEGA VILLA, O. O.	1065587489	Área Terreno: 508.0m	Área Construida: 0.0m2	Valor: \$ 2.639.000	mico: A - Habitacional		
20032020100220012000	OK	Número Predial 02-01-0022-0011-000	Dirección C 4 5 B1	Matrícula Inmobiliaria: 192-1001	SCAR ALEXIS VEGA VILLA, O. O.	1065587489	Área Terreno: 508.0m	Área Construida: 0.0m2	Valor: \$ 2.639.000	mico: A - Habitacional		
20032020100220013000	OK	Número Predial 02-01-0022-0012-000	Dirección C 4 5 B1	Matrícula Inmobiliaria: 192-1001	SCAR ALEXIS VEGA VILLA, O. O.	1065587489	Área Terreno: 508.0m	Área Construida: 0.0m2	Valor: \$ 2.639.000	mico: A - Habitacional		
20032020100220014000	OK	Número Predial 02-01-0022-0013-000	Dirección C 4 5 B1	Matrícula Inmobiliaria: 192-1001	SCAR ALEXIS VEGA VILLA, O. O.	1065587489	Área Terreno: 508.0m	Área Construida: 0.0m2	Valor: \$ 2.639.000	mico: A - Habitacional		

Cordialmente,

Firma Supervisor

LINA MARCELA BEDOYA RRODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista

EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea

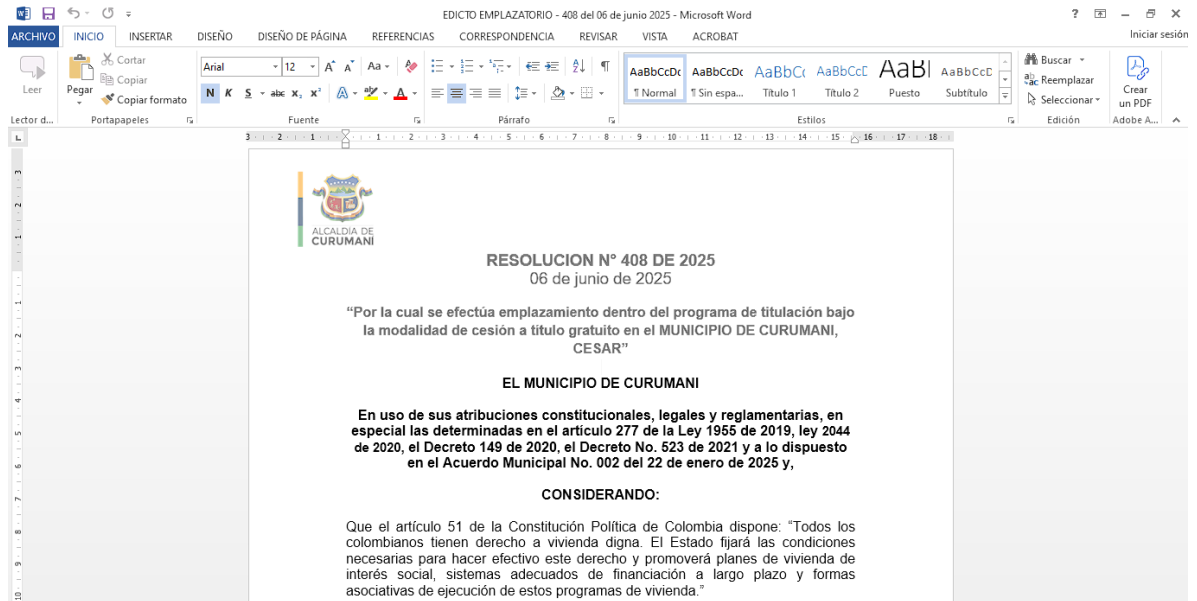


Superintendencia de Notariado y Registro

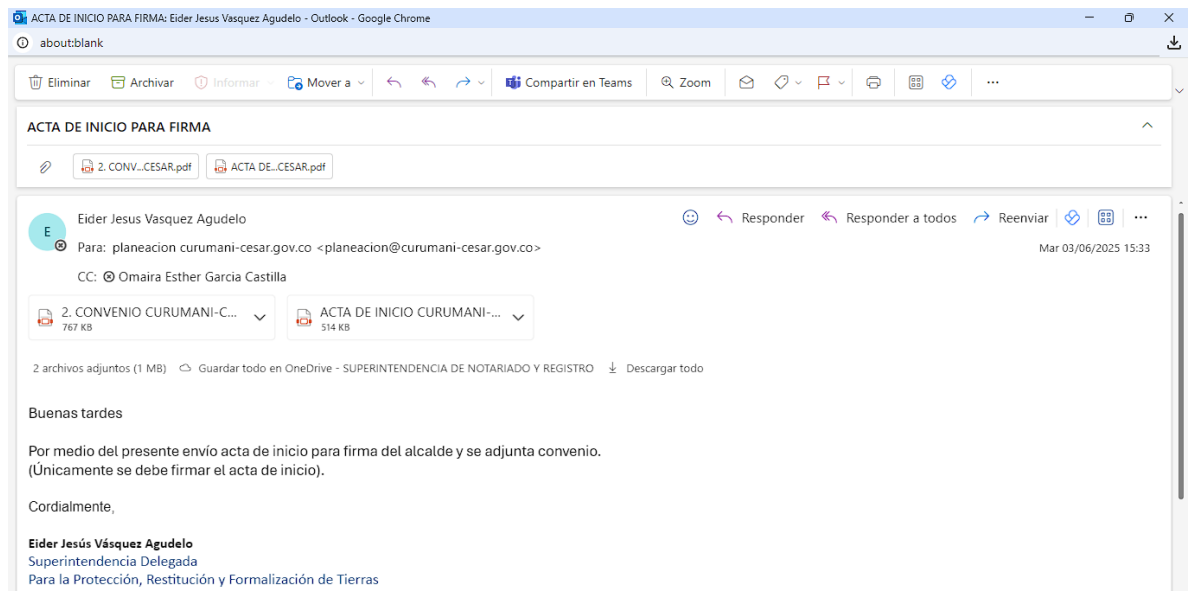
EVIDENCIAS DEL MES DE JUNIO DE 2025

CURUMANI:

1. Apoyo en la proyección de edicto emplazatorio de 32 beneficiarios del corregimiento de San Roque.



2. Gestión en la firma del acta de inicio del convenio interadministrativo.





Superintendencia de Notariado y Registro



MANAURE:

Se brindó apoyo el día 04 de junio de 2025 en la mesa de trabajo para comités operativos lotes 3 y 6 del proyecto catastro multipropósito para dar un informe de los avances realizados y la proyección que se tiene en el programa de Formalización en el municipio de Manaure - Cesar.



SAN DIEGO:

Se brindó apoyo el día 05 de junio de 2025 en la mesa de trabajo para comités operativos lotes 3 y 6 del proyecto catastro multipropósito para dar un informe de los avances realizados y la proyección que se tiene en el programa de Formalización en el municipio de San Diego.



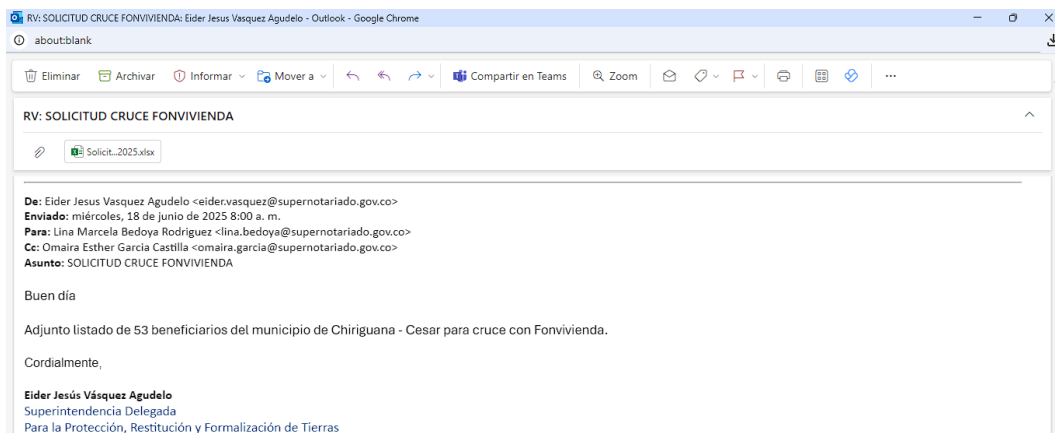
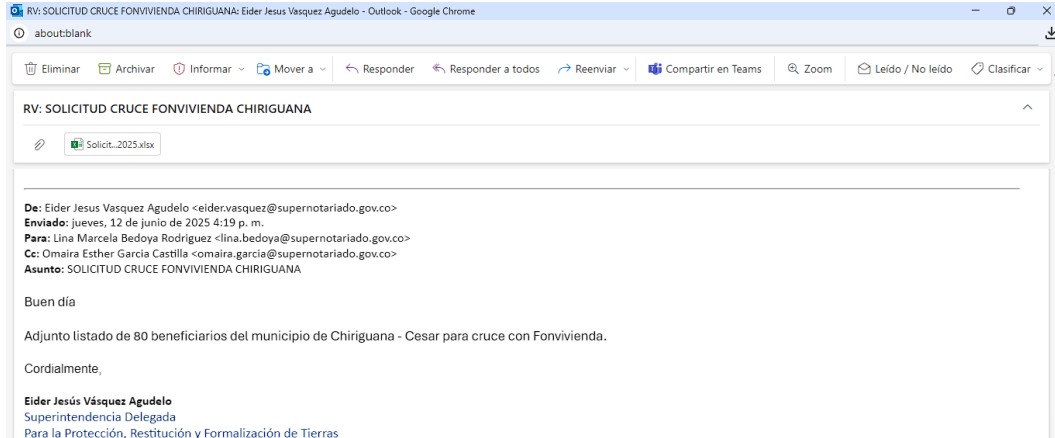


Superintendencia de Notariado y Registro



CHIRIGUANA:

1. Apoyo en la solicitud de cruce con Fonvivienda de 133 ocupantes.



2. Reunión el día 12 de junio donde se acordó el cronograma de actividades.



LEGALIZACION Y FORMALIZACION DE PREDIOS:

OBJETIVO: Legalización de predios

CIUDAD/FECHA: Chiriguana 12 de junio de 2025

HORA INICIO / FINAL: 03:00pm a 04:00pm

LUGAR DE REALIZACIÓN: Virtual

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Superintendencia de Notariado y Registro

NOMBRE DEL MODERADOR: Omaira García – Eider Vásquez

LISTA DE ASISTENTES:

Nº	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Eider Vasquez Agudelo	Catastro	leipm1993@hotmail.com	[Firma]
2	Pablo Porco Diaz	CATASTRO M.	lidel.conserva@colciencias.gov.co	[Firma]
3	Omaira Garcia Castilla	SNR	omaira.garcia@superintendencia.gov.co	[Firma]
4	Eider Vasquez Agudelo	SNR	eider.vasquez@superintendencia.gov.co	[Firma]
5				
6				
7				
8				



Superintendencia de Notariado y Registro



COMPROMISOS Y TAREAS

Nº	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Envío de solicitud de Cruce con Fonvivienda	SNR	12 Junio 2025
2	Envío de listado de predios restantes para legalizar	Alcaldía	16 Junio 2025
3	Envío de modelo de resolución de cesión	Alcaldía	16 Junio 2025
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR - 02
Versión: 05
Fecha: 02 – 07 - 2024

CHIMICHAGUA:

1. Comisión durante los días del 16 al 20 de junio de 2025 para realizar visitas de caracterización de 200 predios en la cabecera municipal.



República de Colombia
Departamento del Cesar
Municipio de Chimichagua
Alcaldía Municipal



EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE
CHIMICHAGUA - CESAR

CERTIFICA:

Que, EIDER JESÚS VÁSQUEZ AGUDELO, con cedula de ciudadanía No. 1.068.387.664, estuvo presente en el municipio de Chimichagua del departamento del Cesar los días del 16 al 20 de junio de 2025, con el fin de llevar a cabo 200 visitas de caracterización en el marco del cumplimiento de las obligaciones convenidas entre la administración municipal y la SNR, para el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria que se adelanta en el Municipio.

Se expide la presente Certificación el día 20 de junio de 2025.

Cordialmente,

JORGE ANDRES QUINTERO MUÑOZ
Secretario de Planeación Municipal
Cel. 3163838767



Superintendencia de Notariado y Registro

2. Actualización de base de datos de la información recolectada en campo de acuerdo a las visitas realizadas en el municipio.

Microsoft Excel - CONSOLIDADO_CHIMICHAGUA 24 junio 2025

EN BASE Y SOPORTES	CORREGIMIENTO	BARRIO	DIRECCION LOTE	DIRECCION	FMI	ESTADO FMI	PROPIETARIO
56	CABECERA	INMACULADA	LOTE 1	C 6 1 84	N/R	POSIBLES BALDIOS	DAZA MISA RUBY
57	CABECERA	INMACULADA		K 1 6 11	N/R	POSIBLES BALDIOS	DAZA MISA RUBY
99	CABECERA	PARAISO		C 3 2 46	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
122	CABECERA	PARAISO		C 1 3 42	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
288	CABECERA	PARAISO		C 2 4 36	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
468	CABECERA			C 4 OCC 6 140	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
543	CABECERA		LOTE 1	C 2A 7 40	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
766	CABECERA	20 DE FEBRERO		K 3A 2 25W	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
777	CABECERA	20 DE FEBRERO		K 3 2 25W	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
789	CABECERA	20 DE FEBRERO		C 2 OC 3 19	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
862	CABECERA	20 DE FEBRERO	LOTE 1	C 4 OCC 3A 35	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
881	CABECERA		LOTE 1	C 6 OCC 6 05	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
1090	CABECERA	SAN JOSE	LOTE 1	C 11 2 09	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
1091	CABECERA		LOTE 2	C 11 2 09			
1183	CABECERA	SAN JOSE		C 12 3 87	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
1267	CABECERA	SAN JOSE	LOTE 1	C 13 4 41	N/R	POSIBLES BALDIOS	VERA CERVANTES MIGUEL-ANT
1501	CABECERA	EL HIGUERON		C 11 7 15	N/R	POSIBLES BALDIOS	MUNICIPIO-DE-CHIMICHAGUA
5906							
5907							
5908							
5909							
5910							

3. Apoyo en la solicitud de cruce con Fonvivienda de 17 ocupantes.

Fw: CRUCE FONVIVIENDA CHIMICHAGUA: Eider Jesus Vasquez Agudelo - Outlook - Google Chrome

about:blank

Eliminar Archivar Informar Mover a Compartir en Teams Zoom

Fw: CRUCE FONVIVIENDA CHIMICHAGUA

Solicit...2025.xlsx

From: Eider Jesus Vasquez Agudelo <eider.vasquez@supernotariado.gov.co>
Sent: Wednesday, June 25, 2025 8:00:00 AM
To: Lina Marcela Bedoya Rodríguez <lina.bedoya@supernotariado.gov.co>
Cc: Omaira Esther Garcia Castilla <omaira.garcia@supernotariado.gov.co>
Subject: CRUCE FONVIVIENDA CHIMICHAGUA

Buen día

Adjunto listado de 17 beneficiarios del municipio de Chimichagua - Cesar para cruce con Fonvivienda.

Cordialmente,

Eider Jesús Vásquez Agudelo
Superintendencia Delegada
Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras



Superintendencia de Notariado y Registro



4. Reunión el día 20 de junio donde se acordó el cronograma de actividades.



Superintendencia de Notariado y Registro



LEGALIZACION Y FORMALIZACION DE PREDIOS:

OBJETIVO: Legalización de Predios
CIUDAD/FECHA: Chimichagua - 20 Junio del 2025
HORA INICIO / FINAL: 10:00 Am 10:30 Am
LUGAR DE REALIZACIÓN: Alcaldía Municipal
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Supernotariado
NOMBRE DEL MODERADOR: Eider Vasquez

LISTA DE ASISTENTES:

Nº	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	JOSE DAVID PACHECO	Alcaldía de Chimichagua	dpacheco@alcaldia-chimichagua.gov.co	[Firma]
2	MARLENE JUQUA MATEUS	Planeación y Desarrollo	planeacion@alcaldia-chimichagua.gov.co	[Firma]
3	Eider Vasquez A.	SNR	eider.vasquez@superintendencia.gov.co	[Firma]
4				
5				
6				
7				
8				
9				

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR - 02
Versión: 05
Fecha: 02 - 07 - 2024

COMPROMISOS Y TAREAS

Nº	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Determinar que compromisos se pueden	Alcaldía	27 Junio 2025
2	trabajar		
3	Preparar Oficio Solicitudes de Carencias	SNR	26 Junio 2025
4	Solicitar cruce con Fenovivenda	SNR	26 Junio 2025
5			
6			
7			
8			
9			
10			

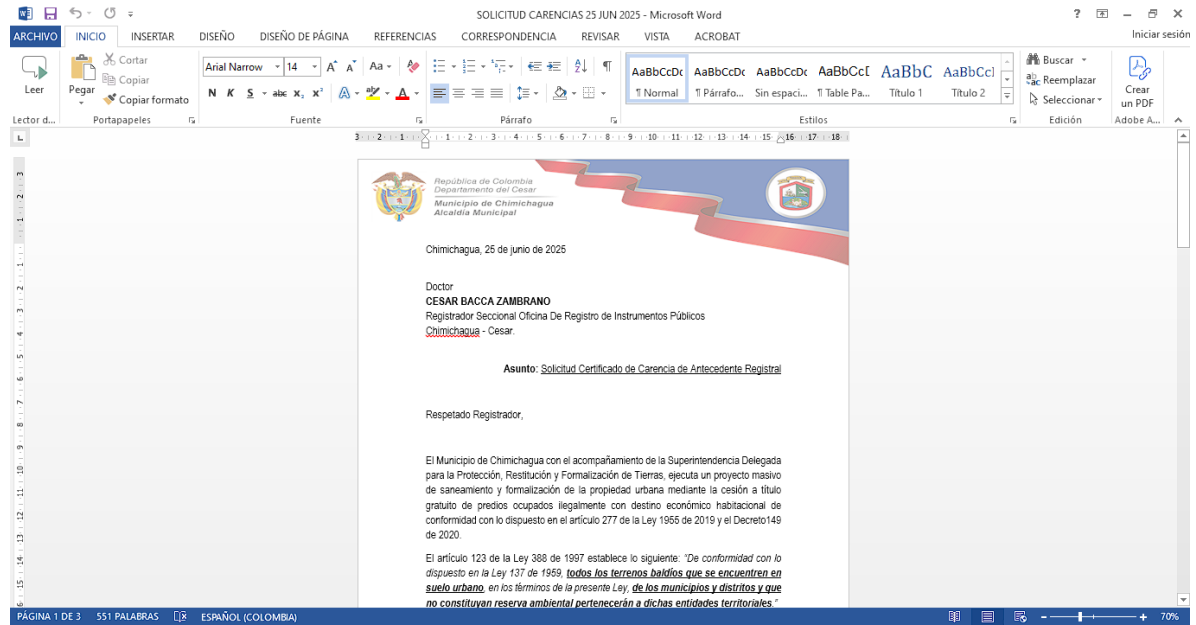
Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR - 02
Versión: 05
Fecha: 02 - 07 - 2024



Superintendencia de Notariado y Registro

5. Apoyo en la proyección de oficio de solicitud de 17 certificados de carencia de antecedente registral.



Cordialmente,

Firma Supervisor
LINA MARCELA BEDOYA RRODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista

EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea

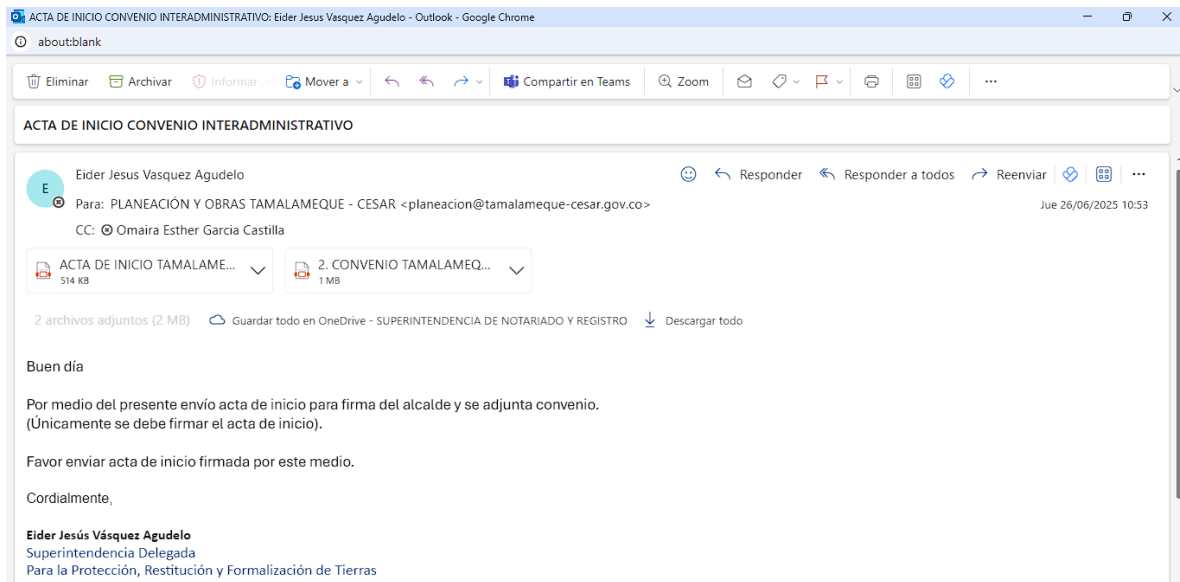


Superintendencia de Notariado y Registro

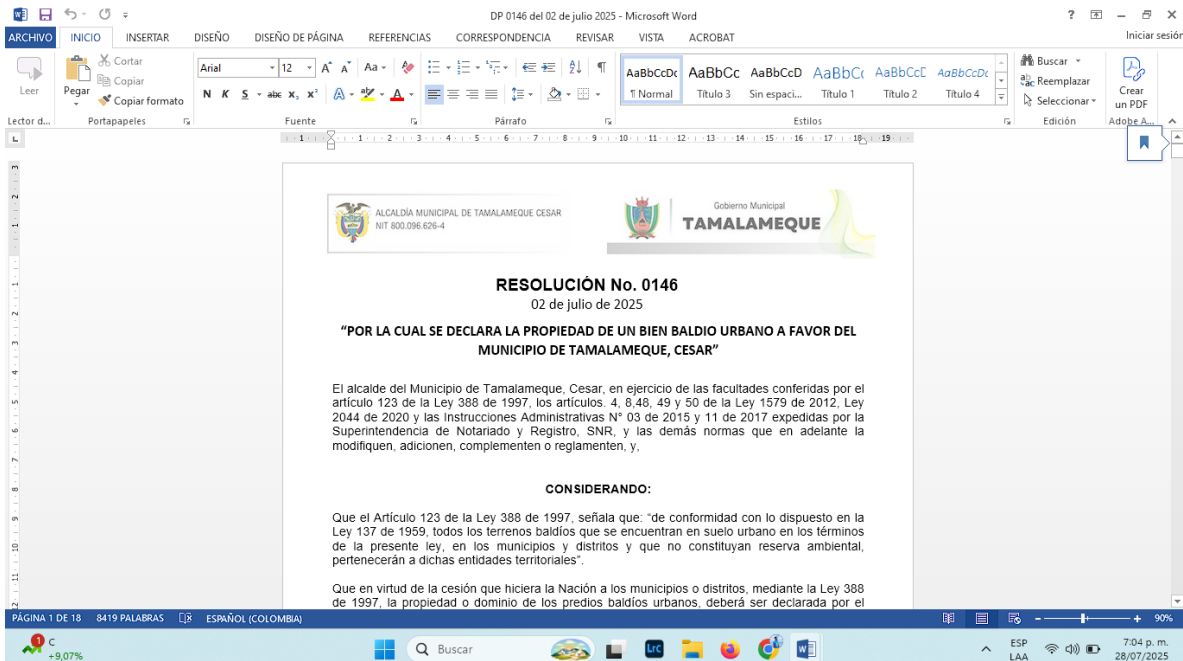
EVIDENCIAS DEL MES DE JULIO DE 2025

TAMALAMEQUE:

1. Gestión en la firma del acta de inicio del convenio interadministrativo del municipio de Tamalameque.

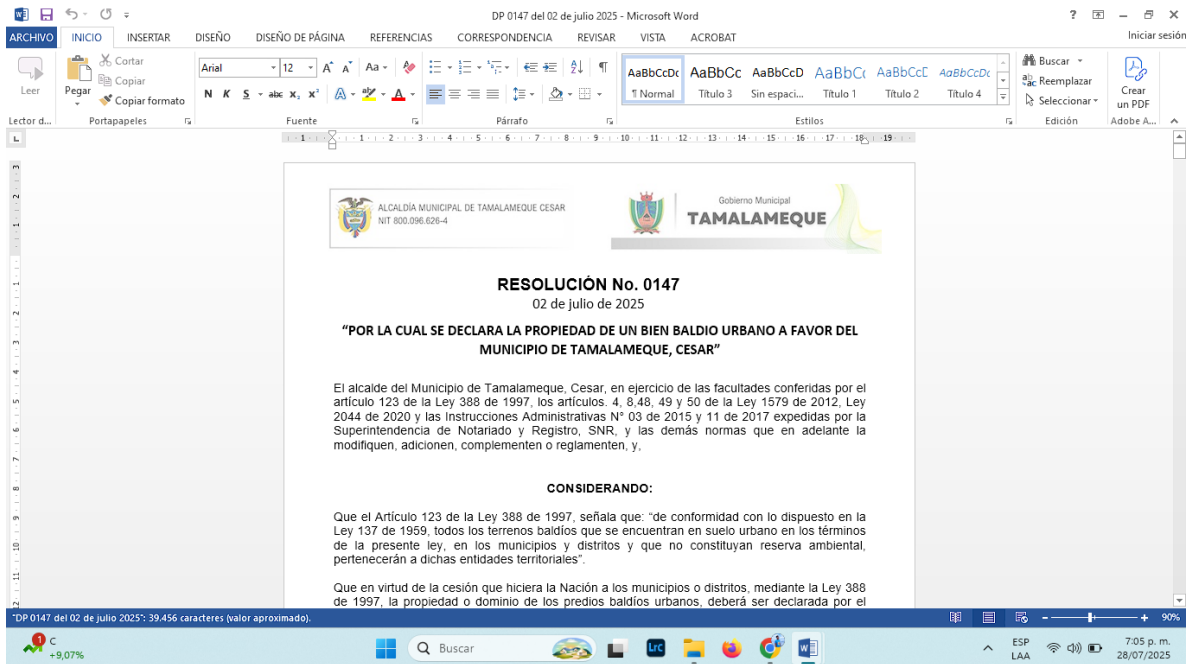


2. Apoyo en la proyección de declaración de propiedad y edicto emplazatorio de 58 predios del corregimiento de Zapatoza.

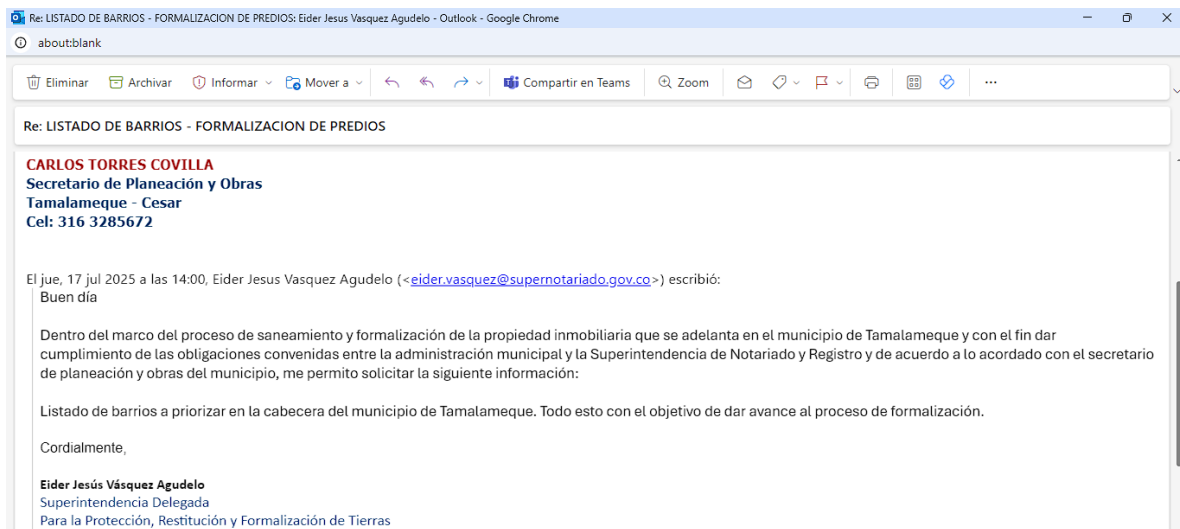




Superintendencia de Notariado y Registro



3. Solicitud al municipio para que se envíe listado de barrios de la cabecera municipal, para dar avance al proceso de formalización.





Superintendencia de Notariado y Registro

4. Apoyo para radicar en la Orip Chimichagua de 2 declaraciones de propiedad de un total de 58 predios.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CHIMICHAGUA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 24 de Julio de 2025 a las 11:51:47 am

30027925

No. RADICACIÓN: **2025-192-6-2701**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE TAMALAMEQUE
RESOLUCION No.: 0146 del 02/07/2025 ALCALDIA MUNICIPAL de TAMALAMEQUE
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuántia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
OTROS	888	1	N	\$	0 \$0
MATRICULAS	19	30	E	\$	0 \$0

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 57801

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CHIMICHAGUA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 24 de Julio de 2025 a las 11:54:47 am

30027926

No. RADICACIÓN: **2025-192-6-2702**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE TAMALAMEQUE
RESOLUCION No.: 0147 del 02/07/2025 ALCALDIA MUNICIPAL de TAMALAMEQUE
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuántia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
OTROS	888	1	N	\$	0 \$0
MATRICULAS	19	28	E	\$	0 \$0

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

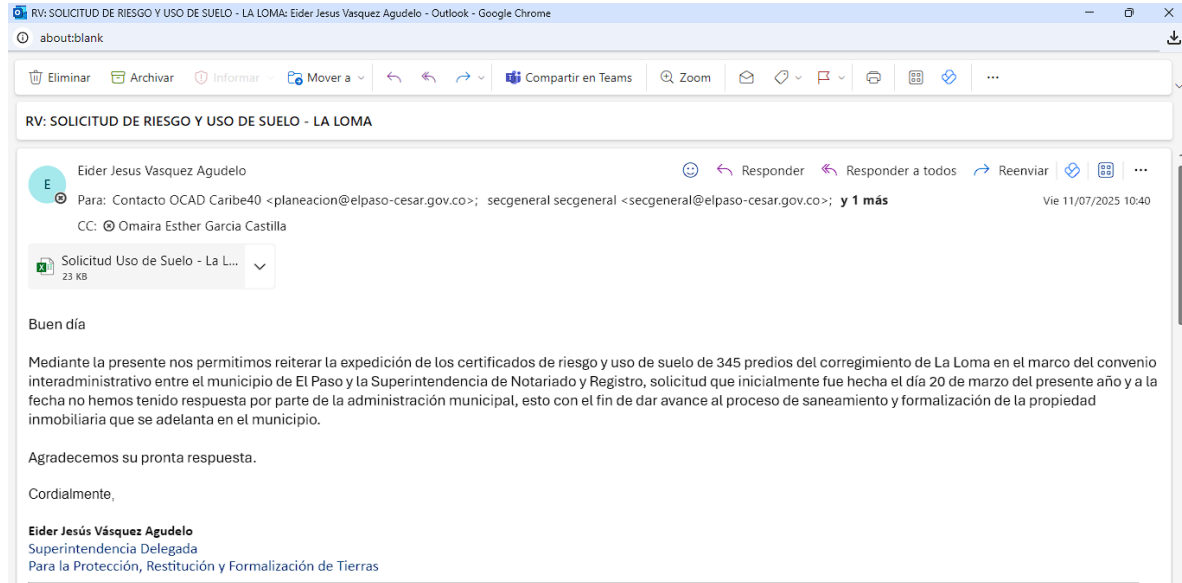
Usuario: 57801



Superintendencia de Notariado y Registro

EL PASO:

Se envió correo reiterando para que se expida la certificación de riesgo y uso de suelo de 345 predios del corregimiento de La Loma.



CURUMANI:

Reunión el día 15 de julio en la alcaldía municipal con el fin de definir el tema del saneamiento contable de los predios en proceso y establecer rutas de actividades.



Superintendencia de Notariado y Registro

LEGALIZACION Y FORMALIZACION DE PREDIOS:

OBJETIVO: Formalización de Predios

CIUDAD/FECHA: Curumani / 15 de julio 2025

HORA INICIO / FINAL: 10:30 Am a 12:00m

LUGAR DE REALIZACIÓN: Alcaldía Curumani

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Superintendencia

NOMBRE DEL MODERADOR: Eider Vasquez

LISTA DE ASISTENTES:

Nº	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Andrés Milena Alvarez Perez	Ser. Hacienda	hacienda@curumani-caesar.gov.co	
2	Eider Vasquez A.	SNR	eider@superintendencia.gov.co	
3	Aldemar Arias Gomez	Ser. Planeación	planeacion@curumani-caesar.gov.co	
4				
5				
6				
7				
8				
9				



Superintendencia de Notariado y Registro



DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Desfijación de Edicto Emplazatorio.	Alcaldía	16 Julio 2025
2	Saneariento contable de las		
3	Pedidos en Proceso.	Alcaldía	29 Julio 2025
4	Entrega de Manos restantes de		
5	San Roque	Alcaldía	15 Agosto 2025
6			
7			
8			
9			
10			

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR - 02
Versión: 05
Fecha: 02 – 07 - 2024

EL BANCO:

Comisión durante los días del 21 al 25 de julio de 2025 con el fin de realizar búsqueda en los libros de antiguo sistema para expedir 66 certificados de carencia de antecedente registral en el municipio el banco - magdalena.



Superintendencia de Notariado y Registro



EL SUSCRITO REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL BANCO – MAGDALENA

CERTIFICA:

Que, EIDER JESÚS VÁSQUEZ AGUDELO con cedula de ciudadanía No. 1.068.387.664, estuvo presente en las instalaciones de esta ORIP, del 21 al 25 de julio de 2025, realizando la actividad de búsqueda en los libros de antiguo sistema, en el marco del cumplimiento de las obligaciones convenidas entre la administración municipal de los municipios de Tamalameque, Chimichagua y la SNR, para el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria que se adelanta en dichos Municipios.

Se expide la presente Certificación el día 25 de julio de 2025.

Cordialmente,

SANTANDER RICAURTE JIMÉNEZ
ORIP – EL BANCO MAGDALENA
Cel. 3103574296



Superintendencia de Notariado y Registro

Apoyo en la elaboración de base de beneficiarios de 63 predios del municipio de Chiriguana.

BASE BENEFICIARIOS CHIRIGUANA JULIO 2025 - Microsoft Excel

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS											
GESTIÓN REGISTRAL PARA EL SANEAMIENTO Y LA FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA											
LISTA DE BENEFICIARIOS 2025											
No	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	FECHA ENTREGA	NÚMERO DE PERSONAS QUE COMPONEN EL NÚCLEO FAMILIAR	Nº DE FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCION DEL PREDIO	REFERENCIA CATASTRAL	AREA	ORIP	CALIDAD DE BENEFICIARIO	
47	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	2	192-41017	C 1 1 05	20178010100110010000	170 m2	CHIMICHAGUA	DESPLAZADA	
48	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-41020	K 5A 3 65SUR	20178010101560024000	276 m2	CHIMICHAGUA	DESPLAZADA	
49	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-41034	C 10 6 78	20178010100870094000	360 m2	CHIMICHAGUA	N/R	
50	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	2	192-41040	C 3 S 8A 52	20178010103230003000	357 m2	CHIMICHAGUA	DESPLAZADO	
51	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	2	192-41041	K 5 11 43	20178010100530018000	120 m2	CHIMICHAGUA	DESPLAZADA	
52	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-41042	K 5 11 33	20178010100530017000	192 m2	CHIMICHAGUA	N/R	
53	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-41043	C 11 4 153	20178010100530008000	394 m2	CHIMICHAGUA	N/R	
54	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	2	192-41044	K 13 3 22	20178010102700003000	270 m2	CHIMICHAGUA	N/R	
55	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-41045	C 5A 11 294	20178010101300021000	144 m2	CHIMICHAGUA	VICTIMA	
56	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-41047	C 3 11 305	20178010101300023000	130 m2	CHIMICHAGUA	N/R	
57	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	2	192-41048	C 3 11 293	20178010101300022000	246 m2	CHIMICHAGUA	VICTIMA	
58	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	3	192-41058	C 2S 8 17	20178010102840017000	177 m2	CHIMICHAGUA	N/R	
59	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-41060	C 2SUR 8 25	20178010102840018000	148 m2	CHIMICHAGUA	N/O	
60	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	2	192-41061	K 8 1 44SUR	20178010103280008000	184 m2	CHIMICHAGUA	VICTIMA	
61	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	2	192-41791	K 9 5A 36	20178010101230013000	164 m2	CHIMICHAGUA	N/R	
62	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-53485	C 7 16 42	20178010102240094000	508 m2	CHIMICHAGUA	DESPLAZADA	
63	CESAR	CHIRIGUANA	JULIO 2025	1	192-53487	C 5 5 32	20178010100750013000	90 m2	CHIMICHAGUA	N/R	

Cordialmente,

Firma Supervisor
LINA MARCELA BEDOYA RRODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista
EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea

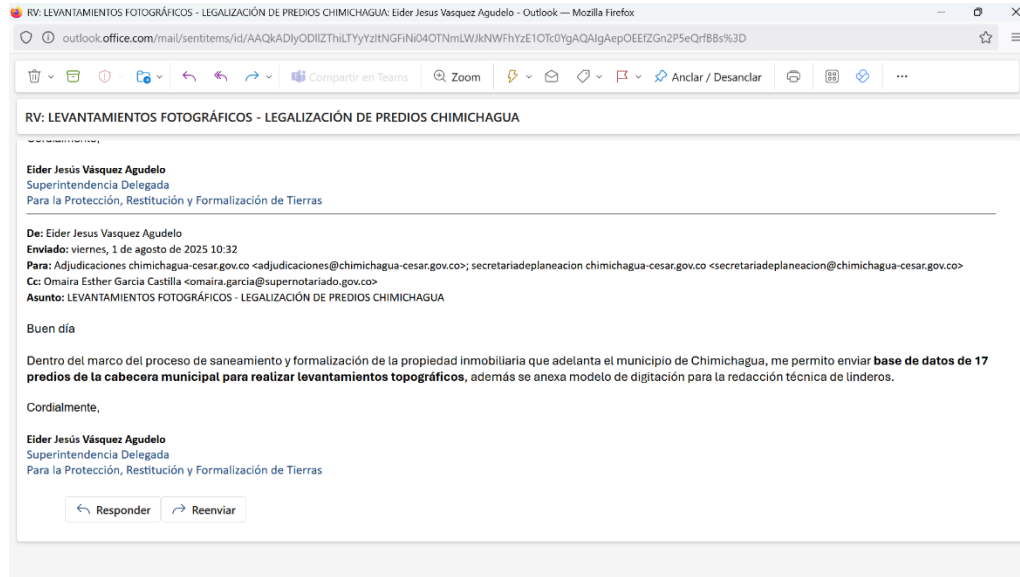


Superintendencia de Notariado y Registro

EVIDENCIAS DEL MES DE AGOSTO DE 2025

CHIMICHAGUA:

1. Se envió al municipio listado de 17 predios para realizar levantamientos topográficos.



2. Se realizó Reunión virtual el día 11 de agosto de 2025 con el jurídico y topógrafo del municipio para orientar a los funcionarios como se debe entregar la información de los levantamientos topográficos.

Superintendencia de Notariado y Registro

LEGALIZACION Y FORMALIZACION DE PREDIOS:

OBJETIVO *Legalización de predios*

CIUDAD/FECHA *11 de agosto de 2025*

HORA INICIO / FINAL *04 00 PM / 05 30 PM*

LUGAR DE REALIZACIÓN *Virtual*

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA *Superintendencia de Notariado y Registro*

NOMBRE DEL MODERADOR *Eider Vasquez / Angello Manjarrez*

LISTA DE ASISTENTES:

Nº	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	MARIO RANGEL ALVARADO	ALCALDIA	topografoamario34@gmail.com	
2	MARLENIS MARTINEZ SANCHEZ	ALCALDIA	adjudicaciones@chimichagua-cesar.gov.co	
3	ANGELLO MANJARREZ CABRERA	SNR	angello.manjarrez@supernotariado.gov.co	Angello M.
4	EIDER VASQUEZ AGUDELO	SNR	eider.vasquez@supernotariado.gov.co	Eider V.
5				
6				
7				

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

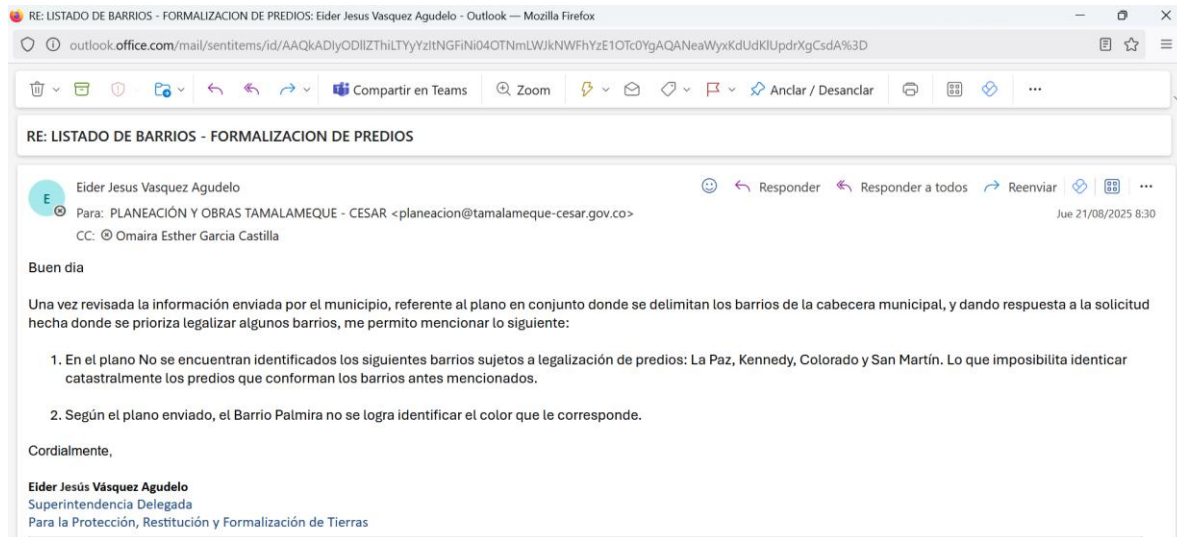
Código: MP - CNEA - PO - 02 - FR - 02
Versión: 05
Fecha: 02 - 07 - 2024



Superintendencia de Notariado y Registro

TAMALAMEQUE:

1. Revisión de plano en conjunto enviado por el municipio de 7 barrios priorizados en la cabecera del municipio para iniciar el trámite de legalización.



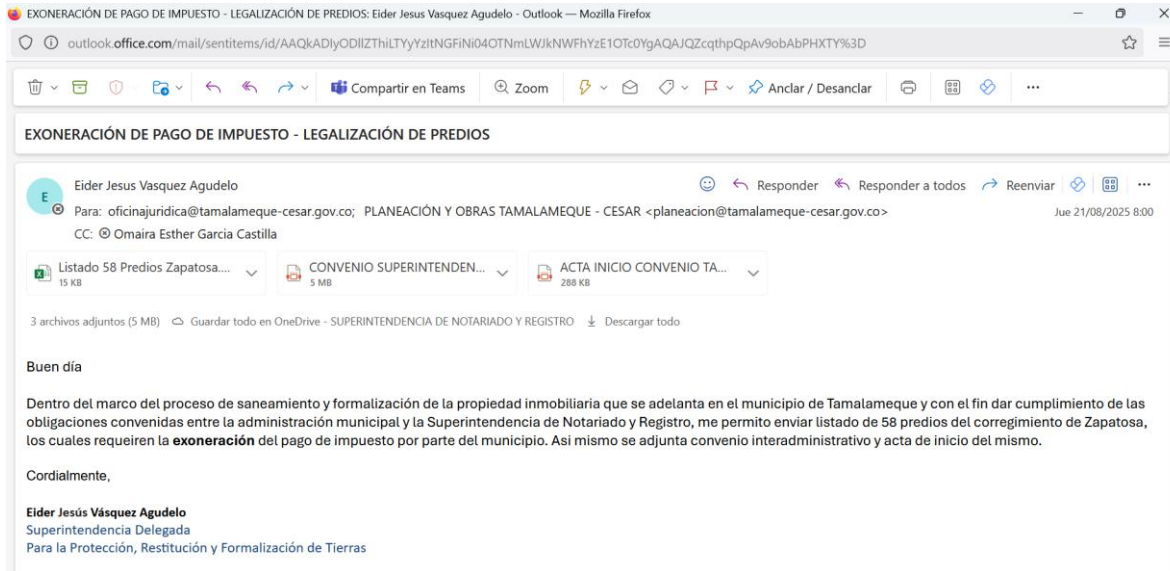
2. Retiro de Orip Chimichagua y actualización de base de datos de 2 declaraciones de propiedad de un total 58 de predios del corregimiento de Zapatosa.

	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO
	ESCRITURA DE LINDEROS	LINDEROS	TITULO ADQUISICION	FOLIO	FMI SEGREGADO	NO. RESOLUCION	FECHA
1666			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64800			
1714			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64801			
1715			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64802			
1721			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64803			
1728			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64804			
1735			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64805			
1738			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64806			
1745			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64807			
1773			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64808			
1794			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64809			
1866			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64810			
1903			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64811			
1924			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64812			
1926			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64813			
1944			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64814			
1952			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64815			
1959			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64816			
1962			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64817			
1963			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64818			
1966			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64819			
1977			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64820			
1986			Resolución Administrativa No. 0146 del 02	192-64821			



Superintendencia de Notariado y Registro

- Se envió listado al municipio de 58 predios para la exoneración del pago de impuesto.



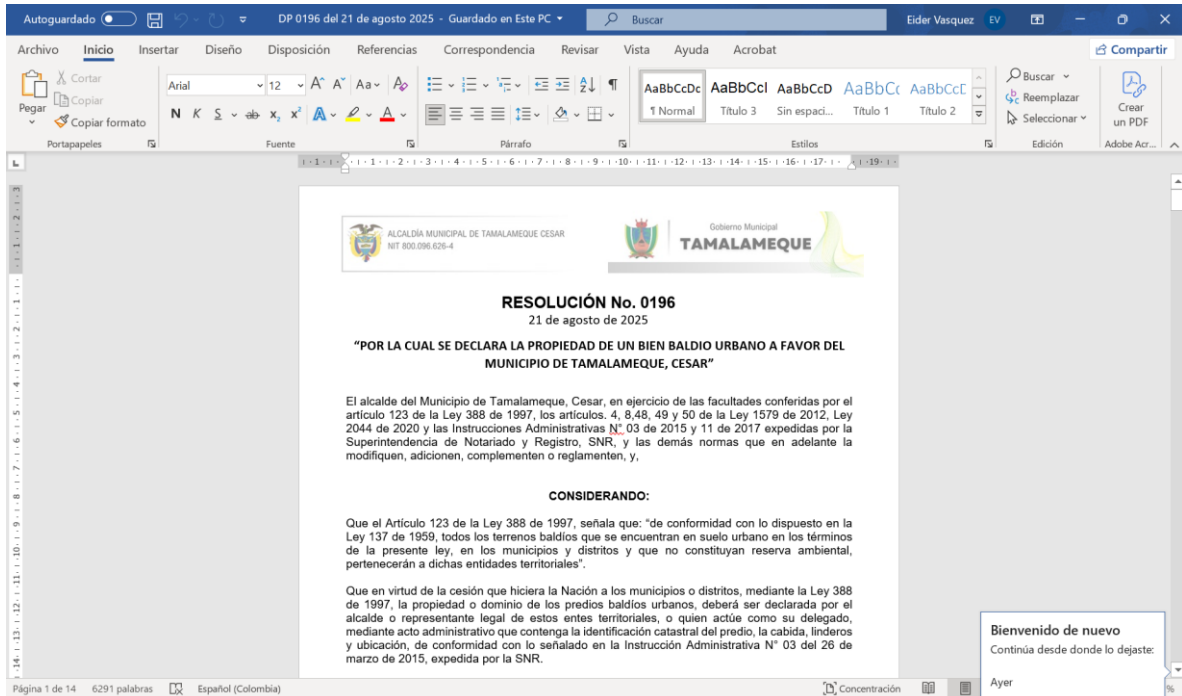
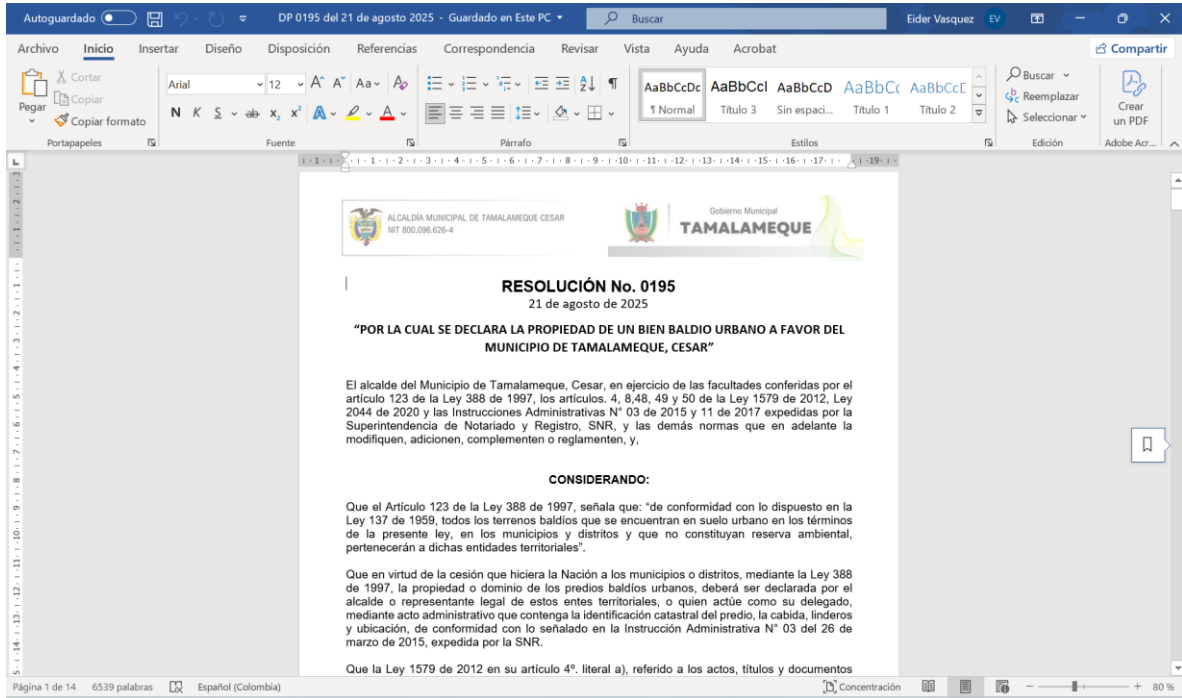
- Alimentación en base de datos de la redacción técnica de linderos de 44 predios del corregimiento de Antequera.

	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG
	Núcleo familiar	CALIDAD BENEFICIARIO	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	COORDENADAS_MAYOR EXT.	AREA MAYOR EXT.	COORDENADAS_DESENGLOBI	AREA_DESENGLOBI
2415	3		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	366.86 m2		
2424	3	Victima	01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	314.61 m2		
2425	1	Victima	05 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	448.62 m2		
2431	1		05 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	275.64 m2		
2436	2		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	642.23 m2		
2437	4		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	380.64 m2		
2438	6		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	351.48 m2		
2441	4		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	351.57 m2		
2442	4	Desplazada	01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	469.52 m2		
2444	5		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	411.64 m2		
2446	4		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	503.16 m2		
2447	1		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	340.66 m2		
2448	1		03 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	221.03 m2		
2449	2		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	240.35 m2		
2450	3		03 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	292.67 m2		
2457	6		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	55.43 m2		
2459	3		01 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	281.35 m2		
2483	2		02 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	636.63 m2		
2488	3		04 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	560.55 m2		
2511	4	Desplazada	02 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	916.89 m2		
2533	8		04 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	313.45 m2		
2626	7		03 de abril de 2025	POR EL NORTE: LINDERO 1= In	302.56 m2		



Superintendencia de Notariado y Registro

5. Apoyo en la proyección e impresión de dos declaraciones de propiedad de un total de 44 predios del corregimiento de Antequera.

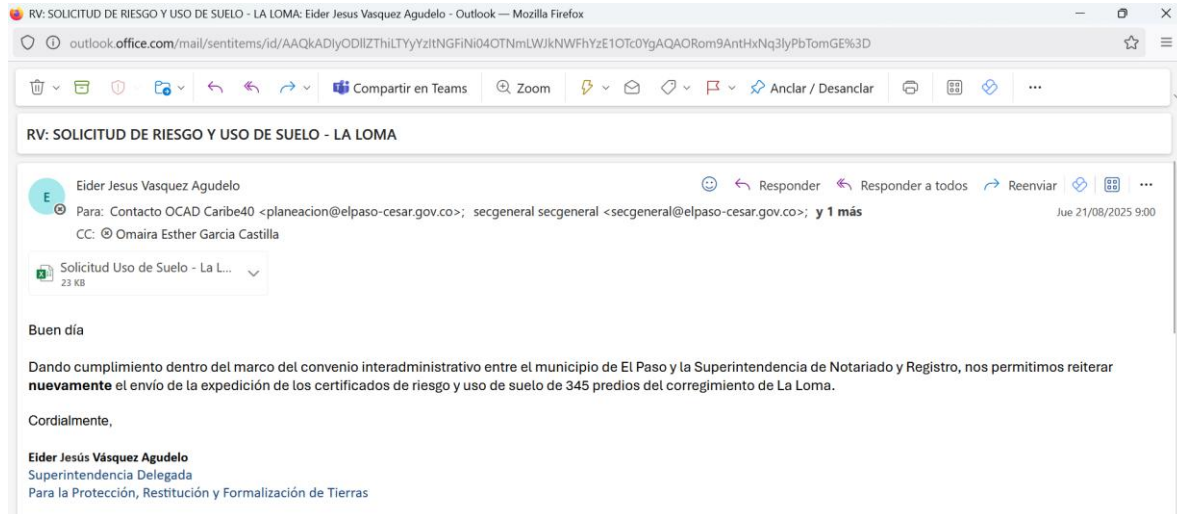




Superintendencia de Notariado y Registro

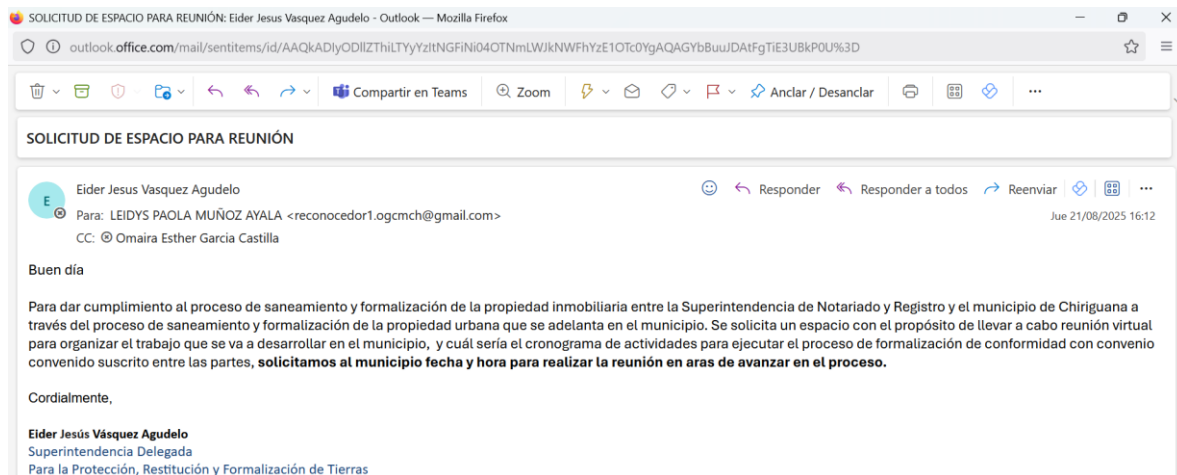
EL PASO:

Se envió correo reiterando para que se expida la certificación de riesgo y uso de suelo de 345 predios del corregimiento de La Loma.



CHIRIGUANA:

Se envió correo al municipio solicitando un espacio para realizar reunión virtual para definir el cronograma de actividades.



Cordialmente,

Firma Supervisor
LINA MARCELA BEDOYA RRODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19


Firma Contratista
EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea



Superintendencia de Notariado y Registro



EVIDENCIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025

TAMALAMEQUE:

1. Reunión en la alcaldía el día 03 de septiembre donde se acordó el saneamiento contable de 58 predios del corregimiento de Zapatosa, recoger y revisar 2 declaraciones de propiedad para posteriormente radicar en la Orip y así mismo se estableció el cronograma de actividades.



Superintendencia de Notariado y Registro



LEGALIZACION Y FORMALIZACION DE PREDIOS:

OBJETIVO: Legalización de Predios
CIUDAD/FECHA: Tamalameque - 03 Septiembre 2025
HORA INICIO/FINAL: 08:30 Am a 10:30 Am
LUGAR DE REALIZACIÓN: Alcaldía Municipal
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Supernotariado
NOMBRE DEL MODERADOR: Eider Vázquez
LISTA DE ASISTENTES:

Nº	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Eider Vázquez Agudelo	SNR	eider.vazquez@supernotariado.gov.co	
2	Carlos Torres Cordero	Alcaldía	carlos.torres@tamalameque.gov.co	
3	Ciro Andrés Flórez	Alcaldía	ciro.flor@tamalameque.gov.co	
4				
5				
6				
7				
8				
9				

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR
Versión:
Fecha: 02 - 07 -

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

COMPROMISOS Y TAREAS

Nº	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Firma de las 2 declaraciones de Propiedad	Alcaldía	03 Sep 2025
2	Radcar las 2 declaraciones en la	SNR	10 Sep 2025
3	ORIP Jimichagua.		
4	Proceder ofico de exoneración de	Alcaldía	23 Sep. 2025
5	impuesto Predial de 58 Predios del		
6	corregimiento de Zapatosa.		
7			
8			
9			
10			



Superintendencia de Notariado y Registro

2. Apoyo en la radicación en la Orip de Chimichagua de dos declaraciones de propiedad de un total de 44 predios del corregimiento de Antequera.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CHIMICHAGUA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Septiembre de 2025 a las 09:59:48 am

30028639

No. RADICACIÓN: **2025-192-6-3477**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE TAMALAMEQUE
RESOLUCION No.: 0195 del 21/08/2025 ALCALDIA MUNICIPAL de TAMALAMEQUE
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuántía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
OTROS	888	1	N	\$	0 \$0
MATRICULAS	19	24	E	\$	0 \$0

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 57801

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CHIMICHAGUA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Septiembre de 2025 a las 09:57:46 am

30028638

No. RADICACIÓN: **2025-192-6-3476**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE TAMALAMEQUE
RESOLUCION No.: 0196 del 21/08/2025 ALCALDIA MUNICIPAL de TAMALAMEQUE
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuántía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
OTROS	888	1	N	\$	0 \$0
MATRICULAS	19	20	E	\$	0 \$0

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 57801



Superintendencia de Notariado y Registro



EL PASO:

Se le recordó al municipio vía correo electrónico, que envíe los certificados de riesgo y uso de suelo de 345 predios del corregimiento de La Loma.

RE: ENVIO CERTIFICACIONES 345 PREDIOS MUNICIPIO DE EL PASO CESAR

E

Eider Jesus Vasquez Agudelo

Para: Secretaría de Planeación El Paso <planeacion@elpaso-cesar.gov.co>

CC: ijcastro <ijcastro@yahoo.es>; andresrodriguez756@gmail.com; alcaldia el paso cesar <alcaldia@elpaso-cesar.gov.co>

Mar 23/09/2025 8:16

Responder Responder a todos Reenviar

Muy buenos dias

El archivo adjunto no permite su descarga, por favor revisar y cargar nuevamente las certificaciones de de riesgo y uso de suelo.

Cordialmente,

Eider Jesús Vásquez Agudelo
Superintendencia Delegada
Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

De: Secretaría de Planeación El Paso <planeacion@elpaso-cesar.gov.co>
Enviado: miércoles, 27 de agosto de 2025 8:46
Para: Eider Jesus Vasquez Agudelo <eider.vasquez@supernotariado.gov.co>
Cc: ijcastro <ijcastro@yahoo.es>; andresrodriguez756@gmail.com <andresrodriguez756@gmail.com>; alcaldia el paso cesar <alcaldia@elpaso-cesar.gov.co>
Asunto: ENVIO CERTIFICACIONES 345 PREDIOS MUNICIPIO DE EL PASO CESAR

CURUMANI:

Apoyo en la proyección de 32 resoluciones de cesión del corregimiento de San Roque.

Listado 32 Resoluciones Curumani - Excel							
REFERENCIA_20_DIGITOS							
REFERENCIA_20_DIGIT	DIRECCION_IGAC	COORDENADA	AREA_PLA	FOLIO_ACTUAL	RESOLUCION_CESION	FECHA_RES	TITULO_ADQUISICION
20228020100030002000	K 2A 8 09	POR EL NORTE	663.11 m2	192-63038	550-1	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100050010000	C 6A 2 21	POR EL NORTE	148 m2	192-63039	550-2	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100140012000	K 2A 1 396	POR EL NORTE	126 m2	192-63040	550-3	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100140016000	K 2A 1 342	POR EL NORTE	237 m2	192-63041	550-4	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100150001000	K 4 10 48	POR EL NORTE	815 m2	192-63042	550-5	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100150002000	K 4 10 25	POR EL NORTE	888 m2	192-63043	550-6	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100260010000	C 7 4 74	POR EL NORTE	325 m2	192-63044	550-7	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100310004000	C 10 4 131	POR EL NORTE	758 m2	192-63045	550-8	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100320007000	K 6 10 35	POR EL NORTE	619 m2	192-63046	550-9	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100340009000	C 9 5 81	POR EL NORTE	166 m2	192-63047	550-10	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100360002000	C 8 5 24	POR EL NORTE	303 m2	192-63048	550-11	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100370014000	C 6 5 57	POR EL NORTE	1330 m2	192-63049	550-12	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100390013000	C 6 5 79	POR EL NORTE	102 m2	192-63051	550-13	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100470012000	C 7 6 19	POR EL NORTE	469 m2	192-63054	550-14	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100490013000	C 9 6 15	POR EL NORTE	72 m2	192-63055	550-15	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 792 del 25 de noviem
20228020100540005000	C 9 7A 25	POR EL NORTE	181 m2	192-63073	550-16	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100570019000	C 7 7 12	POR EL NORTE	178 m2	192-63075	550-17	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100580008000	K 7 5 20	POR EL NORTE	384 m2	192-63076	550-18	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100580013000	C 5 7 33	POR EL NORTE	486 m2	192-63077	550-19	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100680002000	C 8 9 163	POR EL NORTE	1185 m2	192-63078	550-20	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100700017000	C 6 9 103	POR EL NORTE	631 m2	192-63079	550-21	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100920001000	C 6 11 88	POR EL NORTE	742 m2	192-63080	550-22	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100920003000	C 6 11 46	POR EL NORTE	637 m2	192-63081	550-23	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem
20228020100920014000	C 5 11 33	POR EL NORTE	676 m2	192-63082	550-24	26 de agosto de 2025	Resolución Administrativa No. 793 del 25 de noviem



Superintendencia de Notariado y Registro



LA GLORIA:

Comisión del 15 al 20 y del 22 al 26 de septiembre con el fin de realizar caracterización de 300 predios del corregimiento de Simaña del municipio de La Gloria.



Secretaría de Planeación
Cód: 130
Dirección: Cll 2 # 4 - 07
Cód. Postal 204060
E-Mail: alcaldia@lagloria-cesar.gov.co

**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS DEL
MUNICIPIO DE LA GLORIA – CESAR**

CERTIFICA:

Que, **EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO**, identificado con cedula de ciudadanía 1.068.387.664, funcionario de la Superintendencia de Notariado y Registro, estuvo presente en el Corregimiento de Simaña - Municipio de la Gloria, los días 15 al 20 y del 22 al 26 de septiembre de 2025, con el fin de brindar apoyo en la realización de 299 visitas de caracterización, en el marco del cumplimiento de las obligaciones convenidas entre la administración municipal y la SNR, para el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria que se adelanta.

Se expide la presente certificación el día 26 de septiembre de 2025.

Atentamente,

LEONEL ORLANDO NIEVES BARRETO
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Municipio de La Gloria – Cesar



321-786-5089 Calle 2ª. N° 4-07

www.lagloria-cesar.gov.co
alcaldia@lagloria-cesar.gov.co

Firma Supervisor

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista

EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea

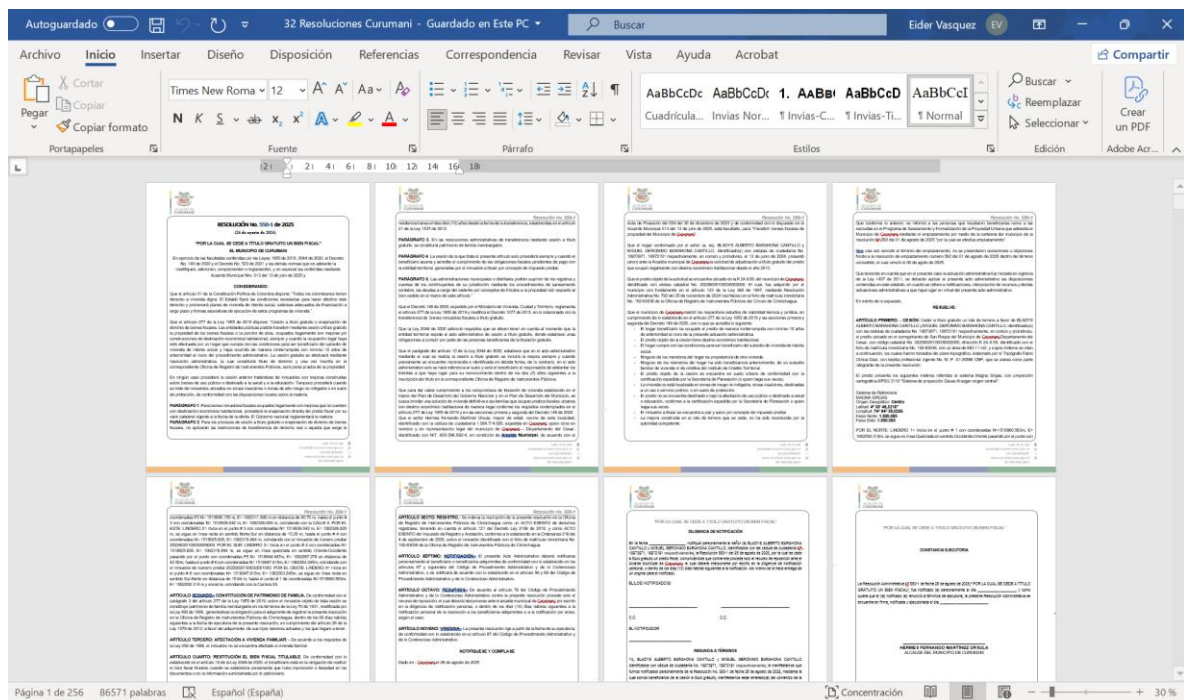
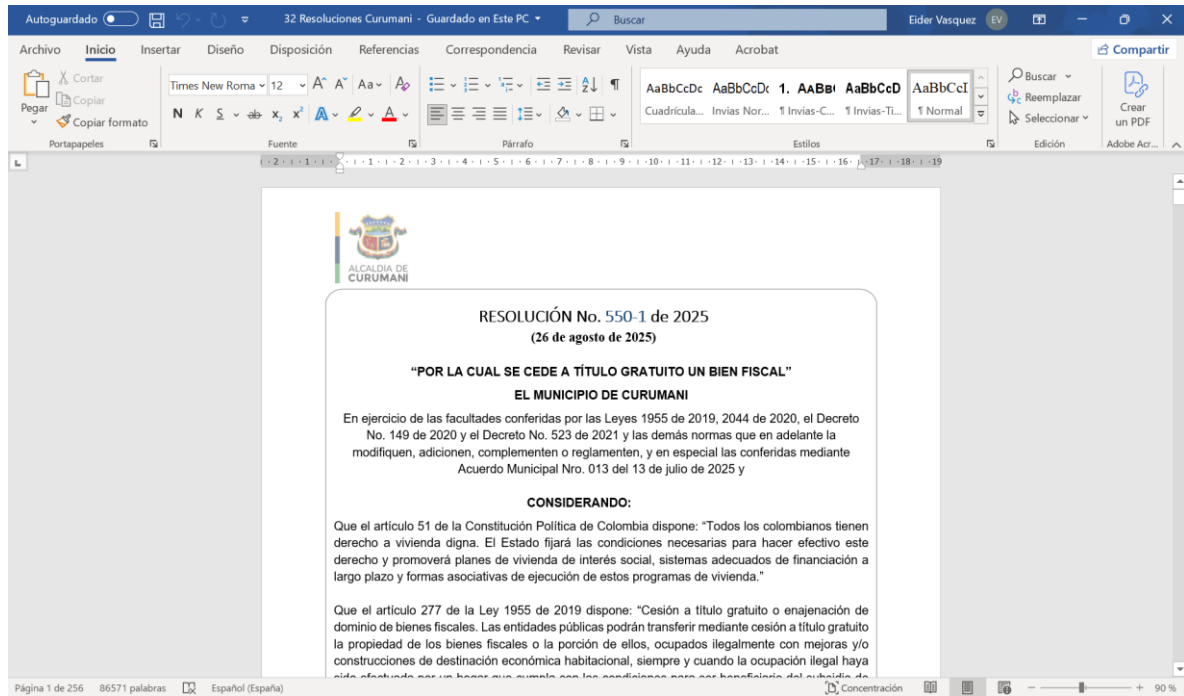


Superintendencia de Notariado y Registro

EVIDENCIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2025

CURUMANI:

1. Apoyo en la impresión y organización de 32 resoluciones de cesión del corregimiento de San Roque.





Superintendencia de Notariado y Registro



2. Apoyo en la notificación de 26 resoluciones de cesión en el corregimiento de San Roque.



3. Apoyo en la radicación de 26 resoluciones de cesión en la Oficina de registro de instrumentos públicos de Chimichagua.



Superintendencia de Notariado y Registro

Chimichagua, 23 de octubre de 2025

[Handwritten signature]
RECIBIDO 23 OCT 2025

Doctor
CESAR BACCA ZAMBRANO
Registrador Seccional ORIP Chimichagua

Referencia: Radicación de 26 resoluciones de cesión para calificación

Cordial saludo;

El municipio de Curumani en acompañamiento con la Superintendencia delegada para la protección restitución y formalización de tierras, ejecuta un proyecto masivo de saneamiento y formalización de la propiedad urbana, mediante a la sesión a título gratuito, con el fin de dar cumplimiento a dicho convenio, me permito remitirle a la ORIP 26 Resoluciones de cesión del corregimiento de San Roque para calificación, cada una contiene cuatro copias las cuales se relacionan así:

No	REFERENCIA_20_DIGITOS	FMI	RESOLUCION	FECHA
1	20228020100050010000	192-63039	550-2	26 de agosto de 2025
2	20228020100140012000	192-63040	550-3	26 de agosto de 2025
3	20228020100150001000	192-63042	550-5	26 de agosto de 2025
4	20228020100150002000	192-63043	550-6	26 de agosto de 2025
5	20228020100260010000	192-63044	550-7	26 de agosto de 2025
6	20228020100310004000	192-63045	550-8	26 de agosto de 2025
7	20228020100320007000	192-63046	550-9	26 de agosto de 2025
8	20228020100360002000	192-63048	550-11	26 de agosto de 2025
9	20228020100370014000	192-63049	550-12	26 de agosto de 2025

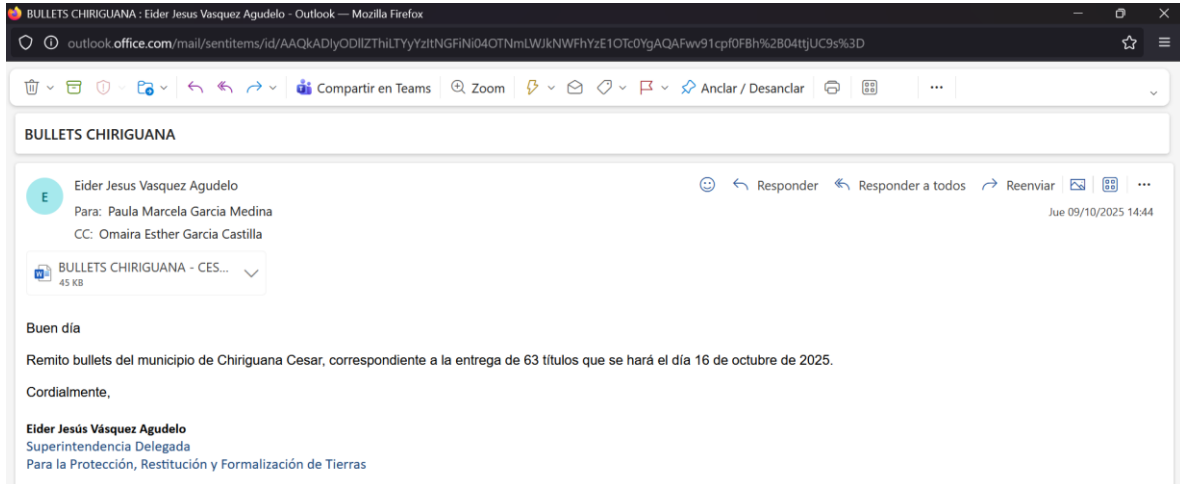


Superintendencia de Notariado y Registro



CHIRIGUANA:

1. Apoyo en la elaboración de los bullets de la entrega de 63 títulos de cesión.



2. Apoyo logístico y técnico en la entrega a los beneficiarios de 63 resoluciones de cesión.





Superintendencia de Notariado y Registro



CHIMICHAGUA:

Reunión el día 23 de octubre en la alcaldía municipal donde se acordó la entrega de 17 levantamientos topográficos y así mismo se estableció el cronograma de actividades.



Superintendencia de Notariado y Registro



LEGALIZACION Y FORMALIZACION DE PREDIOS:

OBJETIVO: Legalización de Predios

CIUDAD/FECHA: 23 Octubre 2025 - Chimichagua Alcaldía

HORA INICIO / FINAL: 11:00 Am / 12:00 M

LUGAR DE REALIZACIÓN: Alcaldía Chimichagua

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Supernotariado

NOMBRE DEL MODERADOR: Eider Vázquez

LISTA DE ASISTENTES:

Nº	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Eider Vázquez A.	SNR	eider.vazquez@superintendencia.gov.co	
2	Morro Rangel A.	Alcaldía	topografomari034@gmail.com	
3	Jorge A. Quintero M.	Sec de Planeación	secretariadeplaneacion@chimichagua-rcar.gov.co	
4				
5				
6				
7				
8				
9				

COMPROMISOS Y TAREAS

Nº	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Entrega de 17 levantamientos	Alcaldía	29 Oct. 2025
2	topograficos de cabecera Municipal		
3	Programar reunión virtual para	SNR	28 Oct. 2025
4	legalización en el corregimiento		
5	de Sanregua		
6	Revisar PBOI y determinar si	Alcaldía	23 Oct. 2025
7	el corregimiento es urbano		
8	Sanregua		
9			
10			

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 - 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

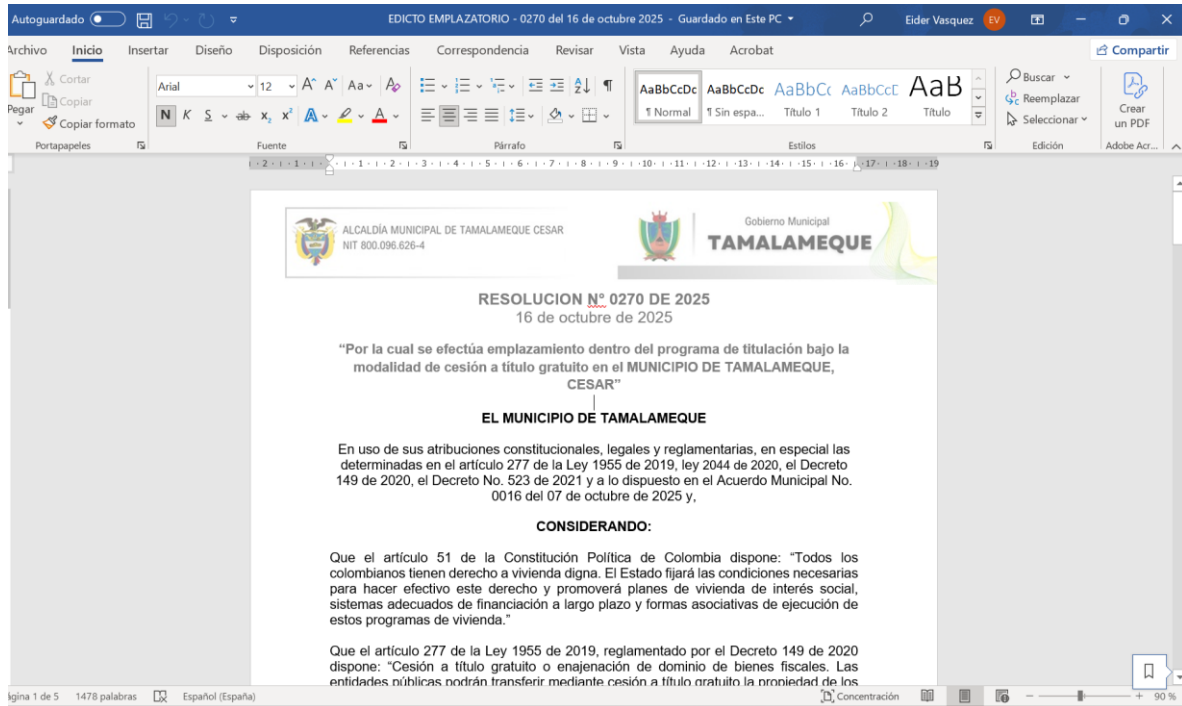
Código: MP - CNEA - PO - 02 - PR - 01 - FR - 02
Versión: 05
Fecha: 02 - 07 - 2024



Superintendencia de Notariado y Registro

TAMALAMEQUE:

Apoyo en la proyección de edicto emplazatorio de 58 beneficiarios del corregimiento de Zapatosa.



Firma Supervisor
MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista
EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea



Superintendencia de Notariado y Registro

EVIDENCIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025

CURUMANI:

1. Retiro de la Orip Chimichagua 26 resoluciones de cesión ya registradas del corregimiento de San Roque.



Superintendencia de
Notariado y Registro

Chimichagua, 23 de octubre de 2025

[Firma]
OCTUBRE 23 2025

Doctor
CESAR BACCA ZAMBRANO
Registrador Seccional ORIP Chimichagua

Referencia: Radicación de 26 resoluciones de cesión para calificación

Cordial saludo;

El municipio de Curumani en acompañamiento con la Superintendencia delegada para la protección, restitución y formalización de tierras, ejecuta un proyecto masivo de saneamiento y formalización de la propiedad urbana, mediante a la sesión a título gratuito, con el fin de dar cumplimiento a dicho convenio, me permito remitir a la ORIP 26 Resoluciones de cesión del corregimiento de San Roque para calificación, cada una contiene cuatro copias las cuales se relacionan así:

No	REFERENCIA DE RESOLUCIÓN	FECHA	RESOLUCIÓN	FECHA
1	20228020100050010000	192-63039	192-63039	25 de agosto de 2025
2	20228020100140012000	192-63040	192-63040	25 de agosto de 2025
3	20228020100150001000	192-63042	192-63042	25 de agosto de 2025
4	20228020100130001000	192-63043	192-63043	25 de agosto de 2025
5	20228020100260001000	192-63044	192-63044	25 de agosto de 2025
6	20228020100310004000	192-63045	192-63045	25 de agosto de 2025
7	20228020100320001000	192-63046	192-63046	25 de agosto de 2025
8	20228020100390001000	192-63048	192-63048	25 de agosto de 2025
9	20228020100370014000	192-63049	192-63049	25 de agosto de 2025
10	20228020100390001000	192-63051	192-63051	25 de agosto de 2025
11	20228020100470013000	192-63054	192-63054	25 de agosto de 2025
12	20228020100490011000	192-63055	192-63055	25 de agosto de 2025
13	20228020100540005000	192-63073	192-63073	25 de agosto de 2025
14	20228020100570019000	192-63075	192-63075	25 de agosto de 2025
15	20228020100580000000	192-63076	192-63076	25 de agosto de 2025
16	20228020100540013000	192-63077	192-63077	25 de agosto de 2025
17	20228020100640001000	192-63078	192-63078	25 de agosto de 2025
18	20228020100900001000	192-63080	192-63080	25 de agosto de 2025

2. Elaboración de base de datos de beneficiarios para reporte de títulos registrados del mes de noviembre.

BASE BENEFICIARIOS CURUMANI NOVIEMBRE 2025 - Excel									
Buscar									
Eider Vazquez EV									
Compartir									
Archivos Inicio Insertar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda Acrobat									
Calibri 11 A A Fuente Alineación Número Formato Dar formato Estilos de Eliminar Insertar Ordenar y Buscar y Crear un PDF									
Portapapeles Fuente Alineación Número Estilos Celdas Edición Adobe Acrobat									
17									
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO									
SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS									
GESTIÓN REGISTRAL PARA EL SANEAMIENTO Y LA FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INMUEBLE									
LISTA DE BENEFICIARIOS 2025									
No	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	FECHA ENTREGA	NÚMERO DE PERSONAS QUE COMPONEN EL NÚCLEO FAMILIAR	N° DE FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCION DEL PREDIO	REFERENCIA CATASTRAL	AREA	CHIMIC
1	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	6	192-63039	C 6A 2 21	20228020100050010000	148 m2	CHIMIC
2	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	5	192-63040	K 2A 1 396	20228020100140012000	126 m2	CHIMIC
3	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	3	192-63042	K 4 10 48	20228020100150001000	815 m2	CHIMIC
4	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	4	192-63043	K 4 10 25	20228020100130001000	888 m2	CHIMIC
5	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	6	192-63044	C 7 4 74	20228020100260001000	325 m2	CHIMIC
6	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	4	192-63045	C 10 4 131	20228020100310004000	758 m2	CHIMIC
7	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	3	192-63046	K 6 10 35	20228020100320001000	619 m2	CHIMIC
8	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	5	192-63048	K 8 5 24	20228020100370019000	303 m2	CHIMIC
9	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	6	192-63049	C 6 5 57	20228020100390001000	1330 m2	CHIMIC
10	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	4	192-63051	C 6 5 79	20228020100470013000	102 m2	CHIMIC
11	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	3	192-63054	C 7 6 19	20228020100490013000	469 m2	CHIMIC
12	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	5	192-63055	C 9 6 15	20228020100540005000	72 m2	CHIMIC
13	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	2	192-63073	C 9 7A 25	20228020100570019000	181 m2	CHIMIC
14	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	4	192-63075	C 7 7 12	20228020100580000000	178 m2	CHIMIC
15	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	3	192-63076	K 7 5 20	20228020100640001000	384 m2	CHIMIC
16	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	2	192-63077	C 5 7 33	20228020100900001000	486 m2	CHIMIC
17	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	5	192-63078	C 8 9 163	20228020100920014000	1185 m2	CHIMIC
18	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	4	192-63080	C 6 11 88	20228020100930011000	742 m2	CHIMIC
19	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	3	192-63082	C 5 11 33	20228020100970014000	676 m2	CHIMIC
20	CESAR	CURUMANI	NOVIEMBRE 2025	5	192-63083	C 5 10 69	20228020100990011000	176 m2	CHIMIC



1. Retiro de la Orip Chimichagua 2 declaraciones de propiedad del corregimiento de Antequera.

2. Apoyo en la proyección de edicto emplazatorio de 46 beneficiarios y se envió listado para exoneración de impuesto predial de predios del corregimiento de Antequera.

Página | 2



Superintendencia de Notariado y Registro

3. Apoyo en la proyección de 35 resoluciones de cesión del corregimiento de Zapatosa.

Listado 35 Resoluciones Zapatosa - Excel										
Buscar										
Eider Vasquez - EV										
Compartir										
Archivo Inicio Insertar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda Acrobat										
Pegar Fuente Alineación Número Estilos Celdas Edición Adobe Acrobat										
S1										
NO. RESOLUCION										
L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
Nucleo familiar	CALIDAD BENEFICIARIO	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	ORDENADAS_MAYOR	AREA MAYOR EXT	TITULO ADQUISICION	FOLIO	NO. RESOLUCION	FECHA_RES		
1	2	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	2298.73 m2	Resolución Admni	192-64802	0318	12 de noviembre de 2025		
2	1	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	183.61 m2	Resolución Admni	192-64807	0319	12 de noviembre de 2025		
3	5		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	572.89 m2	Resolución Admni	192-64808	0320	12 de noviembre de 2025		
4	6	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	338.75 m2	Resolución Admni	192-64809	0321	12 de noviembre de 2025		
5	2	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	1055.19 m2	Resolución Admni	192-64816	0322	12 de noviembre de 2025		
6	3	Victima	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	1050.19 m2	Resolución Admni	192-64817	0323	12 de noviembre de 2025		
7	1	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	721.09 m2	Resolución Admni	192-64818	0324	12 de noviembre de 2025		
8	3	Victima	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	402.98 m2	Resolución Admni	192-64819	0325	12 de noviembre de 2025		
9	1	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	393.51 m2	Resolución Admni	192-64821	0326	12 de noviembre de 2025		
10	7	Victima	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	2502.28 m2	Resolución Admni	192-64823	0327	12 de noviembre de 2025		
11	3	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	653.63 m2	Resolución Admni	192-64824	0328	12 de noviembre de 2025		
12	5	Victima	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	554.92 m2	Resolución Admni	192-64825	0329	12 de noviembre de 2025		
13	5		01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	341.67 m2	Resolución Admni	192-64826	0330	12 de noviembre de 2025		
14	7	N/A	01 de agosto de 2024 POR EL NORTE: LIND	3178.39 m2	Resolución Admni	192-64827	0331	12 de noviembre de 2025		
15	3		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	789.32 m2	Resolución Admni	192-64828	0332	12 de noviembre de 2025		
16	2		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	349.43 m2	Resolución Admni	192-64829	0333	12 de noviembre de 2025		
17	3		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	391.88 m2	Resolución Admni	192-64831	0334	12 de noviembre de 2025		
18	2		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	548.83 m2	Resolución Admni	192-64834	0335	12 de noviembre de 2025		
19	1		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	559.07 m2	Resolución Admni	192-64837	0336	12 de noviembre de 2025		
20	6		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	578.95 m2	Resolución Admni	192-64838	0337	12 de noviembre de 2025		
21	1		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	421.15 m2	Resolución Admni	192-64839	0338	12 de noviembre de 2025		
22	5		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	546.92 m2	Resolución Admni	192-64840	0339	12 de noviembre de 2025		
23	6		28 de marzo de 2025 POR EL NORTE: LIND	546.92 m2	Resolución Admni	192-64840	0339	12 de noviembre de 2025		
Hoja1										
Recuento: 36										

CHIRIGUANA:

Se solicitó al municipio una reunión virtual con la finalidad de establecer cuál sería el cronograma de actividades para ejecutar el proceso de formalización de conformidad con convenio suscrito entre las partes.

SOLICITUD DE ESPACIO PARA REUNIÓN VIRTUAL: Eider Jesus Vasquez Agudelo - Outlook — Mozilla Firefox

outlook.office.com/mail/sentitems/id/AAQkADlyODIIZThlTYyZlNGFiNiQ4OTNmLWJkNWFiYzE1OTc0YgAQAAXNnQXdh1Bg6uqblucyY8%3D

SOLICITUD DE ESPACIO PARA REUNIÓN VIRTUAL

E

Eider Jesus Vasquez Agudelo

Para: LEIDYS PAOLA MUÑOZ AYALA <reconocedor1.ogcmch@gmail.com>

CC: Omaira Esther Garcia Castilla

Buen día

Para dar cumplimiento al proceso de formalización de la propiedad urbana que se adelanta en el municipio, se solicita un espacio con el propósito de llevar a cabo reunión virtual con el equipo de trabajo tanto del municipio como de la SNR y organizar el trabajo que se va a desarrollar en el municipio, ademas de establecer cuál sería el cronograma de actividades para ejecutar el proceso de formalización de conformidad con convenio suscrito entre las partes, **solicitamos al municipio fecha y hora para realizar la reunión en aras de avanzar en el proceso.**

Cordialmente,

Eider Jesús Vásquez Agudelo
Superintendencia Delegada
Para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Responder

Responder a todos

Reenviar



Superintendencia de Notariado y Registro



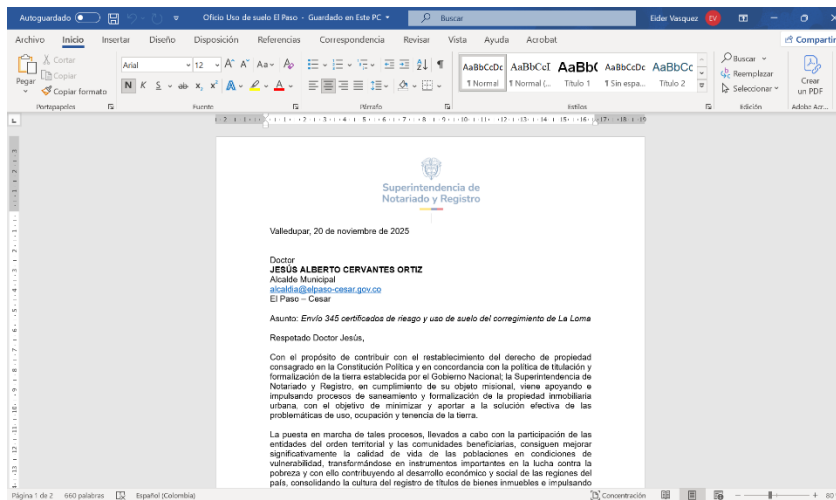
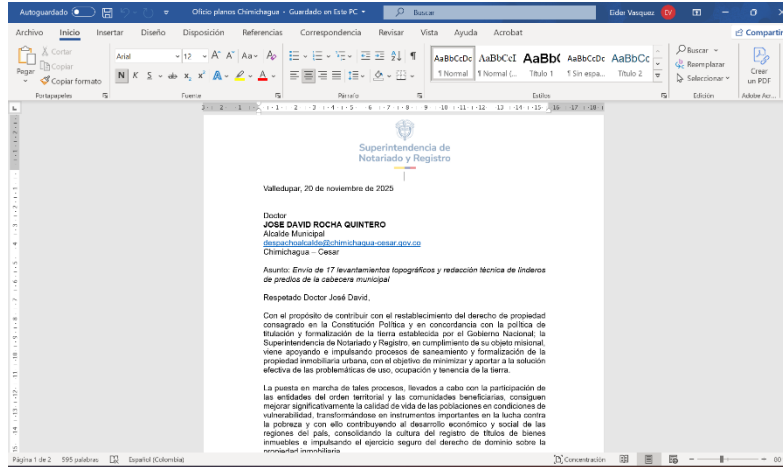
Apoyo en las asesorías jurídicas gratuitas durante los días del 05 al 11 de noviembre en los municipios de Curumani - Cesar, Tamalameque - Cesar, Guamal - Magdalena, Mompo - Bolívar y El Banco Magdalena.





Superintendencia de Notariado y Registro

Se proyectó oficio al municipio de El Paso solicitando el envío de los certificados de uso de suelo y así mismo aficio al municipio de Chimichagua solicitando los levantamientos topográficos de 17 predios de la cabecera municipal.



Firma Supervisor

LINA MARCELA BEDOYA RODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista

EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
C.C. 1.068.387.664 de Astrea